Roman Bravo y Cía.

Los campos de Monterrey

Los mejores de la provincia de Córdoba. Están situados en el departamento Unión, con la estación Monte Maíz, en el campo dentro de una inmensa red de ferrocarriles y en el centro de una región llena de establecimientos importantes y florecientes colonias agrícolas. Tanto la feracidad de sus tierras como la riqueza de sus aguas y de sus pastos, han puesto á esos campos entre los primeros de la república. Allí la agricultura alcanza los más altos rendimientos, la alfalfa se produce con asombrosa exuberancia y la ganadería da productos que llaman la atención por los altos precios á que se cotizan.

Una fracción de campo allí, es la mejor fortuna á que puede aspirarse.

El establecimiento "Monterrey" es uno de los más famosos de la región, por sus espléndidos alfalfares, por sus extensos alambrados, por sus notables poblaciones y sobre todo por su situación excepcional, con la ventaja incomparable de tener una estación de ferrocarril en una de sus cabeceras. Se compone de 9.445 hectáreas, 17 áreas y 25 centiáreas, que han sido subdivididas en 18 lotes, algunos completamente alfalfados y otros colonizados y en plena producción.

La venta es sin base y á plazos.

El Jueves 25 de Enero, á las 2 de la tarde, en el patio de nuestra casa, 351 San Martín 361.

Román Bravo y Cía.

"MONTERREY" EN CÓRDOBA. A plazos. El conocido y notable establecimiento. Con el pueblo y estación Monte Maíz, ferrocarril Central Argentino, ramal de Firmat á Río Cuarto, en la cabecera del campo. Las tierras más reputadas de la provincia, con grandes alfalfares y florecientes colonias, que están actualmente en plena producción. La región que es centro de grandes y notables establecimientos, es la preferida por la feracidad de sus tierras, donde la alfalfa adquiere un asombroso desarrollo y tiene una duración de más de veinte años y donde la agricultura alcanza los más altos rendimientos. 9.445 hectáreas, 17 áreas y 25 centiáreas, con alambrados, poblaciones, montes, corrales y bañaderos, en 18 lotes, algunos completamente alfalfados. Venta sin base, pagadero 40 o.o al contado y el 60 o.o restante reducido á oro, mitad á un año y mitad á dos años, con interés de 6 o/o anual.

EL JUEVES 25 de Enero, á las 2 p. m., en el patio de nuestra casa, 351 San Martín 361. Está situado en el departamento Unión, con la estación Monte Maíz en un extremo del campo, lindando por el Norte, vía del ferrocarril en medio con Esteban Lambert, Jorge E. Read y con el pueblo Monte Maíz, por el Sur, con la colonia Bismarck, por el Este, con la colonia Barge y por el Oeste, con el río Saladillo. En el registro gráfico figura á nombre de Salustiano V. Arévalo á Malcolm Cross. Ha sido dividido en 18 lotes de 283 á 1.392 hectáreas, de los que 8 están alfalfados, 5 colonizados y los otros 5 restantes son de campo virgen y puede entregarse inmediatamente al arado. Está alambrado en todo su perímetro con cinco hilos y dos de ellos [illegible] y dividido en cinco potreros. La población principal se compone de una casa de material con techos de hierro, con 6 piezas, comedor al frente, cuarto de baño, despensa, cocina, carnicería, cochera, galpón y [illegible] de mampostería con techos de hierro. Hay además corrales, bañaderos para [illegible] y cañerías de distribución para el agua. Hay además puestos de material con techos de [illegible] y algunos pequeños montes de sauces y [illegible]. Las aguas son de primera calidad, [illegible] en el campo 3 molinos [illegible] con represas y bebederos. Hay 5 lotes arrendados al 15 o.o y una parte de un lote [illegible] con contratos que vencen en 1907, 1908 y 1909. La otra parte que está colonizada quedará libre este año. Puede visitarse por la estación Monte Maíz de donde dista pocas cuadras la casa principal, dirigiéndose allí al señor Esteban Lambert. Planos é informes, 351 San Martín 361.—Nota. Las haciendas se remitirán en el mismo establecimiento por los señores Lamas y Villarino el sábado 27 de Enero. ROMAN BRAVO y Cía. e5

CAMPO EN ARENALES. 1.000 hectáreas á 2 1/2 leguas al N. E. de General Arenales (F. C. P.) y á 2 1/2 al Norte de Fortín Tiburcio, á 80 cuadras del pueblo Ascensión á donde llegará en breve el Tramway Rural, actualmente en construcción, á 7 leguas de Rojas y á igual distancia de Colón. Campo sin desperdicio, con valiosas poblaciones, alambrados, potreros, agua á poca profundidad y tierra negra excelente con una capa vegetal de 0.70 á 0.80 centímetros. Base definitiva, $ 100 la hectárea.

EL MARTES 9 de Enero, á las 3 p. m., en nuestra casa, 351 San Martín 361. Es parte del campo que figura en el Registro Gráfico á nombre de Rocha. Da frente á los caminos de Rojas á Colón y á los que van á los pueblos de Arenales y Ascensión. Linda con la estancia Los Hornos, con el "Centro Agrícola [illegible]" y con don Angel T. de Alvear. Está alambrado y dividido en 8 potreros con 7 y 8 hilos de alambre galvanizado. Chalet con 4 habitaciones, comedor con cristales, cocina, baño, galpón de material de 18 metros por 9, 4 piezas para peones, molino y jagüel. Hay 600 hectáreas arrendadas sin contrato desde el 25 al 40 o/o de la cosecha. El resto está dedicado á la ganadería, teniendo 200 hectáreas alfalfadas. El campo se entregará una vez levantada la cosecha fina, reservándose el vendedor los potreros sembrados con maíz hasta tanto se levante la sementera. Para visitarlo se va por Arenales ó por Rojas. En este último punto, los interesados pueden dirigirse al propietario del hotel Tortoni, quien dará los informes necesarios. Títulos perfectos. Informes y planos en nuestra casa, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. d20

ESTANZUELA EN LOBOS — En el deslinde con Cañuelas. El casco de la antigua estancia de Moore. 192 hectáreas, 90 áreas 44 centiáreas, á 40 cuadras de las estaciones Uribelarrea y Zapiola y á 3 leguas del pueblo y empalme de Lobos. Campo inmejorable, con poblaciones, alambrados, potreros, jagüeles y agua dulce á 4 y 5 metros de profundidad. Base $ 150 la hectárea. Para chacras, tambo, alfalfares ó quintas de verdura, dada su proximidad á la capital federal.

EL MARTES 9 de Enero á las 3 p. m. en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al Norte con D. Thomas Moore, al Este con Casal, al Sud con Marzini y al Oeste con D. Juan Moore. Las poblaciones, todas de material, comprenden una casa de 6 piezas con vestíbulo y 2 corredores y cielo rasos y pisos de tabla; otro edificio de 2 piezas y cocina y otro de una pieza y cochera. Hay varios pozos de balde con bomba, é infinidad de árboles frutales y forestales. Los alambrados son medianeros, de 6 hilos de alambre galvanizado y 1 de púa, con postes de ñandubay y varillas de madera dura. Tiene 6 cuadras sembradas de alfalfa y 8 de maíz y pastos refinados. Se entregará inmediatamente. Para visitarla se va por Uribelarrea. Allí hay facilidades y todos la conocen. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361. Román Bravo y Cía. d27

EN LA ESTACION LARREA.— El pueblo, las quintas y las chacras que rodean esa estación. La única sin pueblo, que existe entre Chivilcoy y Bragado, porque la fracción de campo que la circunda, no había sido aún subdividida. Hoy se ofrecen 1.050 hectáreas divididas en 42 manzanas y en 81 lotes de quintas y chacras para que todos puedan adquirir un pedazo de tierra en ese pueblo, de gran porvenir y que será uno de los centros de mayor actividad, pues está situado en medio de la región más rica y prestigiosa de la provincia de Buenos Aires. Dista solamente 4 horas de la Capital Federal y de La Plata. Las casas de negocio, las casas de familia, las quintas de verdura y las chacras de cereales pueden establecerse allí con las mayores ventajas. Venta sin base ni limitación. Las chacras y quintas podrán pagarse en la siguiente forma: tercera parte al contado; tercera parte á un año y tercera parte á dos años con interés de 6 o/o. Bastan, pues, unos cuantos pesos al contado para comprarlas.

EL SABADO 6 Y DOMINGO 7 de Enero á la 1 p.m. en el Hotel Lincoln, Bragado. Las manzanas comprenden lotes de 50 por 50 [illegible] Las quintas [illegible] y las chacras de 12 á 50 hectáreas. Las escrituras se extenderán en Buenos Aires por ante la oficina del señor Carlos de la Torre ó en el Bragado por ante el señor José F. Barreira. Los solares se escriturarán en el Bragado. Títulos perfectos. Informes y planos en el hotel Lincoln, en Bragado y en nuestra casa, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía.

SALADERO "LA INDUSTRIA" en Zárate. Con más de diez cuadras de frente al río Paraná de las Palmas. Lo más apropiado para frigoríficos ó cualquier establecimiento industrial que requiera puerto de gran profundidad. 124 hectáreas con edificios y construcciones de importancia. A 10 cuadras de la estación del ferro-carril, sobre el pueblo de Zárate y el Arsenal de Marina. Venta sin base, para liquidar un condominio.

EL MIERCOLES 10 de Enero á las [illegible] en nuestra casa 351 San Martín 361 [illegible]

CHACRA EN ADROGUÉ—CON [illegible]

dos, alfalfa, jardines, árboles frutales y demás comodidades de las grandes quintas de recreo. Base 18.000 $, de la que se deducirá una hipoteca de 6.000 cédulas nacionales serie H.

El MARTES 9 de Enero á las 3 p. m. en nuestra casa 351 San Martín 361. El edificio consta de 7 piezas y dependencias, molino con cañería y plantaciones de diversas clases. Está desocupada y puede visitarse en cualquier momento. Títulos perfectos, escritura matriz gratis por ante la oficina del señor José A. Novaro. Informes y planos 351 San Martín 361 ó en nuestra sucursal en Lomas de Zamora, 17 Avenida Meeks 21—ROMAN BRAVO y Cía. d29

EN FLORENCIO VARELA — una chacra excepcional. 25 hectáreas, 48 áreas, á 15 cuadras al S. O. de la estación del ferrocarril y con frente al camino real á Chascomús y á 2 calles. Campo flor, de lo mejor, alto, sin desperdicio, con tierra negra vegetal, poblaciones y alambrados. Está frente á la casa de negocio conocida por "Esquina Nueva" y ocupada por el Sr. Juan Lago. Base 400 $ la hectárea.

EL MARTES 9 de Enero á las 3 p. m. en nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda al N. E. con D. Manuel Fernandez y Luis Landó, al S. E. con Gerónimo y Catalina Casella y Gerónimo Sanguinetti, y al Oeste con el camino real á Chascomús. Tiene dos poblaciones: una de 8 piezas bajas y 3 altas, pozo y árboles frutales y de sombra, y otra de 3 piezas. Cerco de cina-cina y alambrado en parte con 4 hilos, postes de ñandubay y varillas de hierro. Títulos perfectos. Escritura matriz gratis por ante el Sr. Alberto M. Baedo. Informes y planos, 351 San Martín 361 ó en nuestra sucursal en Lomas de Zamora 17 Avenida Meeks 21.—ROMAN BRAVO y Cía.

*CAMPO EN LA RIOJA—DE*partamento La Capital. 7.060 hectáreas, 44 áreas, 90 centiáreas. A una legua escasa de la estación San Martín (F. C. C. C. de Recreo á Chumbicha). Rodeado de los importantes establecimientos San José del señor Lafone, del Sr. Gervasio Aguirre y de la concesión Lorenzo Torres. Campo algo ondulado con partes de monte y médanos cubiertos de abundantes pastos tiernos aparentes para animales de engorde. Aguas dulces á poca profundidad, suelo arenoarcilloso, libre totalmente de piedra y tosca é inmejorable para destinarlo á cultivos de todo género. La parte montuosa compuesta de quebracho blanco y jarrilla utilizables para la explotación de madera, postes ó combustible de que se provee en gran cantidad el ferrocarril. Base, $ 3.50 la hectárea.

EL LUNES 8 de Enero, á las 3 de la tarde, en el hall de nuestra casa, 351 San Martín 361. Linda por el Norte con el establecimiento San José, por el Sur y Oeste, con terrenos de la concesión Lorenzo Torres y por el Este con don Gervasio Aguirre. Ha sido medido y amojonado. Título perfecto. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. d23

CAMPO EN LA PAMPA. A plazos. 10.000 hectáreas en lotes, en la sección 23, fracción B, lote núm. 15. Campo especial con pastos naturales, un arroyo de agua dulce y agua á 4 y 8 metros de profundidad. Ha estado poblado desde mucho tiempo atrás. El ferrocarril proyectado de General Acha [illegible] dales (provincia de Mendoza) pasará próximo á este campo. Venta en 4 fracciones de una legua cada una, con opción. Base, $ 5 la hectárea. Tercera parte al contado, tercera parte á un año y tercera parte á 2 años de plazo, con pagaré hipotecario á interés de 6 o/o.

EL MIERCOLES 10 de Enero, á las 4 p. m. en nuestra casa, 351 San Martín 361. Es conocido por de don Alberto Nazarre á cuyo nombre figura en el plano de Thamm y Castellanos. Ha estado arrendado al señor Parejas. Ha habido vacas. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. d23

*CAMPO EN SAN LUIS. DE*partamento Pedernera lindando con la provincia de Córdoba 2485 hectáreas de campo especial para ganadería y agricultura, con agua á 15 metros de profundidad en dos lotes. Dista 1 1/2 leguas al Sud de la estación Vizcacheras, 3 1/2 de Chajan del F. C. Andino, 3 de Pedernera y Paunero y 8 al Este de Villa Mercedes. La ubicación es excepcional, rodeado de vías férreas y en medio de establecimientos de importancia. Base $ 25 la hectárea.

EL LUNES 15 de Enero á las 3 p. m. en el patio de nuestra casa, 351 San Martín 361. Se compone de 2485 hectáreas, 49 áreas y 40 centiáreas en dos lotes de 1.340 y 1.144 hectáreas. Linda por el Norte con Rodriguez Jurado y Olegario Sosa, por el Sur con campos fiscales, por el Este con Juan Ortiz y campo fiscal y por el Oeste con Olegario Sosa. Título perfecto. Informes y planos 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. d31

"LA RESERVA", EN GUAMINI. Judicial. Parte del conocido establecimiento "Tinamú", que es uno de los más notables de la provincia de Buenos Aires. Tierras de asombrosa feracidad, donde el trigo, maíz y la alfalfa producen los más altos rendimientos. 2485 hectáreas, 86 áreas y 24 centiáreas, á 6 leguas al NE del pueblo de Guaminí, [illegible] de la estación Bonifacio (F. C. S.) [illegible] del puerto de Bahía Blanca. El ferrocarril [illegible] próximo á construirse de Trenque Lauquen á [illegible] que pasará por "La Larga" [illegible] posiblemente un extremo del campo. Hay también otro ferrocarril proyectado, que llegará á poca distancia. Con población, alambrados, jagüel, pastos tiernos y agua exquisita del arroyo Sauce Corto, que cruza el campo y lo divide en dos potreros. Está rodeado por los establecimientos más importantes de la zona: Cochicó, Huanguelén, El Arbolito y La Isla, entre otros. Juez Dr. Williams, secretaría de Torresse. División de condominio entre la sucesión de don Ernesto Casalán y el Dr. Aldo Bossi. Base, 30 $ la hectárea. Lo más barato que se ha ofrecido hasta hoy!

EL MARTES 30 de Enero, á las 3 p. m. en nuestra casa, 351 SAN MARTIN 361. Linda al NO. con el establecimiento La Isla, de los señores Maitland y Grant, al NE con don Esteban Luiggi; al SO camino en medio con los señores Grant hermanos y al SE con D. Fernando Larrumbe. Está alambrado por todos sus costados, siendo propio el del costado SO, que linda con el camino. Tiene un puesto y jagüel. Existe gran cantidad de trébol de olor y gramillas de primera clase. Para visitarlo los interesados encontrarán facilidades en Guaminí, donde todos lo conocen. Por orden judicial las escrituras se otorgarán por ante el escribano Sr. José F. Buttini. Seña, 8 o.o. Comisión 2 o.o. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía.

*EN TRISTAN SUAREZ.—A ME*nos de una hora de la capital federal. Una estancia modelo, de las mejores. Conocida por del doctor Payró (antigua estancia de Vázquez). 63 hectáreas, 34 áreas, 38 centiáreas de tierra excepcional toda alta, con valiosas poblaciones, parque, montes, alambrados, plantaciones y todo cuanto detalle requiere el mejor de los establecimientos. A una legua al Sur de la estación Tristán Suárez y á una y media de la estación Ezeiza. Base, $ 35.000. Mitad al contado y mitad á 1 á 2 años de plazo, con interés de 6 o.o.

EL MIERCOLES 17 de Enero, á las 3 p. m., en nuestra casa 351 San Martín 361. Después detalles completos. Entretanto visítese. En Tristán Suárez todos los cocheros lo conocen.—ROMAN BRAVO y Cía. e1

EN GENERAL RODRIGUEZ.— La chacra conocida por de don Pablo Burgos. A 10 cuadras al NE. de la estación Rodriguez, con frente al camino que va á San Fernando y á solo una hora de la capital federal: 24 hectáreas, 36 áreas, 74 centiáreas con alambrados, poblaciones y potreros. Base, $ 5.000.

EL MIERCOLES 17 de Enero, á las 3 p. m., en nuestra casa 351 San Martín 361. Linda con los señores Carlos Colombo, Serafín Bonorino, Abel Elizagaray, Roque Carrizo y camino en medio con don Alejo Bengolea. Tiene una casa de 5 piezas de material, comedor, cocina, galpón de madera con techo de zinc, monte de frutales, alambrado de 6 hilos liso con postes de ñandubay y varillas de fierro y madera, jagüel y dos potreros. Está desocupada. Se entregará en seguida. Visítese. En la estación Rodriguez todos los cocheros la conocen. Títulos perfectos. Informes y planos, 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. e4

VARIOS

*BOVEDA EN EL CEMENTE*rio del Oeste.—En la calle principal cerca de la entrada. Edificio moderno con 16 catres. Base, $ 2.500.

El MARTES 9 de Enero, á las 4 p. m., en el hall de nuestra casa, 361 San Martín 361. Está edificada en las sepulturas 6 y 7 del número 4, manzana 7, sección 9a. El título de propiedad es por cincuenta años á contar desde el 20 de Enero de 1893. Con un pequeño desembolso puede adquirirse la perpetuidad. Título perfecto.—Informes 351 San Martín 361.—ROMAN BRAVO y Cía. e1

Los interesados pueden solicitar informes detallados á nuestra casa central, 351 San Martín 361 ó á nuestras sucursales en Flores, calle Rivadavia 6660; en Belgrano, calle Cabildo 1978; en Lomas de Zamora, 17 Avenida Meeks 21, y en La Plata, Avenida 7 núm. 737.

ROMAN BRAVO y Cía.

M. Vidal Saenz

*JUDICIAL GRAN MOBILIA*rio.

EL MARTES 9 de Enero á las 8 p. m., en la calle CANGALLO 1237, por orden del señor juez de comercio, doctor José A. Viale, secretaría del doctor J. B. Estrada, en el juicio seguido por el Banco Italiano contra el señor P. M. González, remataré todos los ricos muebles de sala, gran piano Wolkert, espléndidos dormitorios, cuadros al óleo y grabados, arañas, sillería de cuero, gran comedor renacimiento, etc. etc. Comisión 10 o/o y seña. Datos M. Vidal Saenz. B. Mitre 583. v8

Francisco D. Rodríguez

*JUDICIAL. TODOS LOS MUE*bles que adornan la casa Cuyo 2060.

El LUNES 8 del corriente á las 8 y 1/2 de la noche procederé á vender al mejor postor en el juicio ejecutivo por cobro de pesos caratulado Alonso Rodiño. Un rico juego de comedor con sillería de vaqueta, espejo, adornos, etc. Un buen juego de dormitorio camero Luis XV. Rico piano concierto, juego sala lampas, consola y espejo, etc. Escritorio, caja de fierro, etc. Varios dormitorios muebles sueltos, plantas, farol, etc. Comisión 10 o/o al comprador y seña 10 por ciento, sin distinción. v8

Ramón Dulom

AL NORTE, CON CEDULAS, en el sitio más alto, higiénico, pintoresco y [illegible]

V. S. Lobato y Cía.

COMPONEN LA FIRMA Y LLEVAN EL MARTILLO, LOS SOCIOS: VICTORIANO S. LOBATO, CARLOS F. CRECCIO Y CARLOS ALBERTO CASARES.

Las ventas en remate

HOY

Casas

UBICACION	HORA	BASE
Jujuy 1141,43	6 p. m.	$ 14.000
Garay 1578	5.30 " "	9.000
Cuyo 4323	4 " "	8.500
Sadi Carnot 367/69	4.30 " "	8.000
Rincón 255	4 " "	7.000
Constitución 3119	4.30 " "	5.500
Juncal 3420	3.30 " "	4.000

Terrenos

San Eduardo y Campichuelo (13 lotes)	5 p. m.	Sin base
Rioja 936/40	6.30 "	$ 12 v. c.
Terrenos en Villa Devoto (3 lotes)	4 " "	1.20 "
Terrenos en Villa Devoto (12 lotes)	4.30 " "	1.50 "

V. S. Lobato & Cía

AVISOS DEL DIA

INDEPENDENCIA Y ENTRE Ríos. Casa con mucho fondo en esta importante situación, donde hoy no es posible adquirir nada á consecuencia de su importancia comercial. Venta como judicial por división de herencia entre herederos mayores. Independencia 1814 y 1816, entre Pozos y Entre Ríos. Base, pesos 10.000. Título perfecto. Ad-corpus.

EL DOMINGO 14 de Enero, á las 5. Mide 8 1/2 varas de frente por 80 de fondo. Su edificio consta de 8 piezas, una de madera y w. c., techos de azotea y de teja, pisos de tabla, zaguán y patios de baldosa, cloacas, etc. Renta, $ 130, alquiler antiguo. En detalle produce más de $ 200. Puede visitarse todo el día. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e7

CASA EN ALMAGRO, EN UN lindo barrio, rodeado por los tranvías Córdoba y Corrientes. Edificio moderno. Con poco gasto se conseguirá una hermosa casa habitación. ALMAGRO 325 entre Guardia Vieja y Rocamora. Base 4.000 $. Título perfecto. Ad-corpus.

El DOMINGO 14 de Enero á las 4 y 1/2. Mide 10 varas de frente por 32 de fondo. Su edificio consta de cinco piezas principales, una para servicio, cocina y w. c., cielo rasos, pisos de pino de tea, zaguán de mosaico, dos puertas del frente de cedro, etc. Puede visitarse todos los días. Seña 8 o.o. Comisión 2 o.o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e7

*BUENA PROPIEDAD ESQUI*na, en un barrio de importancia, con frente á un boulevard muy comercial. Edificio moderno, hecho á todo costo. Boulevard Independencia 4102 al 4108 esquina Treinta y Tres 701 al 707. Base, 14.000 $. Título perfecto. Ad corpus.

EL DOMINGO 14 de Enero á las 5 p. m. Mide 14 varas de frente á Independencia por 20 de fondo y frente á Treinta y Tres. Su edificio consta de salón para negocio con trastienda y sótano depósito, 5 piezas para familia, una para servicio, cocina y w. c., cielo rasos de yeso, pisos pino de tea, patio de mosaico, puertas de cedro, pozo con bomba, una pieza alta de madera, etc. Entran en la venta los mostradores y armazones, que en una buena instalación. Hay oferta de 150 $ de alquiler. Puede visitarse todos los días de 9 á 11 a. m. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. Lobato y Cía. e7

DOS CASAS MODERNAS, AL Sur. En un solo lote. Calle SALCEDO 2801/7 esquina á LUCA 1791. A dos cuadras del bulevar Garay y á igual distancia de la calle Rioja. Base, $ 8.000. Renta, $ 1.140 anuales. Título perfecto.

EL DOMINGO 14 de Enero, á las 6. Mide 11.07 varas de frente al Sur sobre la calle Salcedo, por 21 al Este sobre Luca, 16.64 varas en el costado Norte y 22.03 en el Oeste.

EDIFICIOS

ESQUINA—Salón de negocio con sótano, 1 pieza, cocina y w. c., pisos de tabla, puertas de cedro, patio de mosaico, etc. Renta, $ 55. CASA LUCA 1191—1 pieza, cocina y w. c.; pisos de tabla, puerta de cedro, zaguán y patio de mosaico. Renta, $ 40.

Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e7

ESTACION CONSTITUCION. Un gran terreno con mucho edificio antiguo. El conjunto lo forman 3 casas que con algunas reparaciones en el edificio existente pueden producir fácilmente $ 240 de renta. Con cédulas. Notables dimensiones para edificar una casa de gran renta. La situación es de lo más importante de esa localidad. Atención á los detalles. PARACAS 353, 355, 357, 359 y 361 entre Caseros y Patagones. Base, $ 9.000. Título perfecto. Ad Corpus. Sin contrato.

EL DOMINGO 14 de Enero, á las 6. Mide 18.82 varas de frente por 40.10 de fondo.

CASA núm. 353: al fondo, 3 piezas y un galpón. CASA números 355 y 357: 4 piezas, cocina y w. c. CASA números 359 y 361: 5 piezas, cocina y w. c. La propiedad reconoce una hipoteca de 5.000 cédulas nacionales serie H. á la par Amortizado, $ 250.21. Si el comprador lo desea podrá hacerse cargo de la hipoteca ó pagar todo al contado. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOVATO y Cía. e7

CASA MODERNA. AL NORTE, de estilo Luis XV, á dos cuadras de la avenida Santa Fe y en un precioso barrio de familias. Su edificio es en cal, hecho á todo costo y por su distribución llenará los deseos de la familia más exigente. GALLO 2060 entre Juncal y French. Base, $ 10.000. Título perfecto. Ad corpus. Libre de inquilinos.

EL DOMINGO 14 de Enero, á las 4. Mide 9.80 varas de frente por 57 de fondo. Su edificio consta de 7 piezas principales, cuarto de baño, cuarto de servicio, cocina y w. c., cielo rasos de yeso decorados, pisos pino de tea, zaguán de mosaico, con mayólicas, patio de mosaico, puertas del frente y celosías de cedro, cancel, jardín, gas, aguas corrientes y fondo con árboles frutales. Puede visitarse todos los días. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48—V. S. LOBATO y Cía. e7

CASA BARATA AL SUR, EN un barrio de importancia, rodeado por los boulevares San Juan y Garay. INCLAN 1137, entre Lipiers y Maza. Base 5000 $. Título perfecto. Ad-corpus.

EL DOMINGO 14 de Enero á las 5 1/2. Mide 10 varas de frente por 38 de fondo. Su edificio consta de sala, 3 dormitorios, comedor, cocina y w. c. cielo rasos de yeso, pisos de tabla, patios de baldosa, etc. Renta $ 65. Alquiler antiguo. Hoy puede producir 75 $. La casa puede visitarse todos los días. Seña 8 %. Comisión 2 %. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO Y Cía. e7

CASAS Y TERRENOS

*13 LOTES AL OESTE, A PLA*zos. A 3 cuadras al Oeste del bulevar Río Janeiro y á una al Norte de la calle Avellaneda, calle SAN EDUARDO entre Otamendi y Campichuelo y Pasaje San Sebastián entre Avellaneda y San Eduardo. Saldo de los terrenos de Etcheberry. Título perfecto. Escrituras matrices gratis por la oficina del escribano señor Juan Francisco Vásquez. Sin base.

El DOMINGO 7 de Enero á las 5. Hay 9 lotes en San Eduardo entre Otamendi y Campichuelo, frentes al Sud que miden 10 varas de frente por 24 á 30 de fondo. Las dos esquinas de San Eduardo y Pasaje San Sebastián, frente al Norte que miden 250 á 269 v. c. y dos lotes en el Pasaje entre Avellaneda y San Eduardo de 10 varas por 26.60. Condiciones de pago: 3ra. parte al contado, 3ra. á 6 meses y 3ra. á 12, con garantía hipotecaria, sin interés. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Otros informes y planos San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d20

PLAZA GENERAL BOLIVAR. Una casa con mucho frente y poco fondo, en la brillante situación que es la más codiciada de esa localidad, á 2 cuadras de la estación Constitución, con adoquinado y tranvía eléctrico al frente. GARAY 1578 entre Lorea y Cevallos. Base, $ 9.000. Título perfecto. Ad-corpus.

EL DOMINGO 7 de Enero, á las 5.30. Mide 11.77 varas de frente por 27.60 de fondo. Su edificio consta de 7 piezas, cocina, w. c., techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patios de mosaico, cloacas, etc. Renta, $ 80, alquiler antiguo, hoy vale $ 150. Puede visitarse todos los días. Seña 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d31

*PARA RENTA, EN UN BA*rrio central, á 80 metros del bulevar San Juan y en la situación más valiosa de la parroquia de San Cristóbal. Edificio moderno, hecho á todo costo. JUJUY 1141 y 1143, entre Humberto 1º y San Juan. Base, $ 14.000. Renta, $ 1.584 anuales, con un contrato que vence el 31 de Octubre de 1910 á razón de $ 187.50 mensuales, con una garantía en depósito de $ 800. Título perfecto. Ad-corpus.

El DOMINGO 7 de Enero, á las 6. Mide 10 varas de frente por 50 de fondo. Su edificio consta de salón para negocio, 6 piezas para familia, [illegible] Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*CASA BARATA, BIEN SITUA*da, en un barrio de porvenir, á dos cuadras del boulevard San Juan y á 100 metros de Rioja. Constitución 3119 entre Urquiza y Pruddn. Base 5.500 $. Título perfecto. Ad-corpus.

El DOMINGO 7 de Enero á las 4 y 1/2. Mide 10 varas de frente por 30 de fondo. Su edificio en cal consta de sala, comedor, 2 dormitorios, cuarto de servicio, cocina y w. c., cielo rasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patio de piedra, gas, etc. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d31

*BUENA CASA AL OESTE, SI*tuada en un barrio de importancia, entre los bulevares Corrientes y Rivadavia y á 3 cuadras del Mercado Devoto. Con cédulas y buena renta. SADI CARNOT 367 y 369 entre Cangallo y Cuyo. Base 8.000 $ de cuya suma hay que deducir 3.500 $ en cédulas serie H. á la par. Amortizado $ 255,13. Renta 120 $. Título perfecto. Ad-corpus.

El DOMINGO 7 de Enero á las 4 y 1/2. Mide 10 varas de frente por 43 de fondo. Su edificio consta de sala, 6 dormitorios, una pieza de comedor, cocina y w. c.; cielo rasos de yeso, pisos de tabla, zaguán y patios de baldosa, aguas corrientes y las cloacas colocadas en la cuadra. Puede visitarse todos los días. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d31

EN EL TIGRE—UNA LINDA fracción de terreno á 2 cuadras de la iglesia, en la prolongación de la avenida Liniers, en una situación importante y de inmediato porvenir. 10.092 varas cuadradas de tierra, alta y apropiada para construir una espléndida casa quinta. Dista 10 cuadras de la estación y está rodeada de buenos edificios. Base, 20 centavos la vara cuadrada. Título perfecto.

EL MIERCOLES 10 de Enero á las 4 p. m. en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48. V. S. Lobato y Cía. e3

EN BELGRANO, UNA DE LAS esquinas más importantes de esta localidad, dividida en 7 lotes, con mucho edificio antiguo. Bulevar Cabildo y Congreso. A plazos. Con frente á los hermosos jardines de la alameda. Como situación y barrio es lo más codiciado de esa importante parroquia. Con tranvía eléctrico en sus dos frentes. Los que buscan terrenos para edificar se les presenta la oportunidad de poder elegir en este remate porque su división se presta para todo. Base, $ 5 v. c. Mitad al contado y el resto á un año de plazo con el 7 o/o de interés. Escrituras matrices por ante el escribano señor Violante. Título perfecto.

EL DOMINGO 14 de Enero, á las 3—LOTE 1 (esquina). Mide 17.27 varas de frente á Cabildo por 41.08 varas de fondo y frente á Congreso con mucho edificio.

LOTE 2—Con frente á Cabildo, 12. 50 varas de frente por 44 de fondo, con dos piezas. LOTE 3—12 1/2 vs. con frente á Cabildo por 48 de fondo, con mucho edificio.

LOTES 4, 5, 6 y 7, con frente á Congreso, lindando por los fondos con los anteriores.—Mide cada uno de ellos, 10 á 12 varas de frente por 40 de fondo. Sin edificio.

La propiedad está desocupada y puede visitarse todos los días.

Seña, 8 o.o. Comisión, 2 o.o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e5

*CASA DE FAMILIA, MODER*na. Al Oeste. Situada en un precioso barrio, á una cuadra del boulevard Corrientes y á 3 al Oeste de Medrano. CUYO 4323, entre Rawson y Pringles. Base, $ 8.500. Título perfecto. Ad-corpus.

El DOMINGO 7 de Enero, á las 4. Mide 10 varas de frente por 44 de fondo. Su edificio recién terminado, consta de sala, 3 dormitorios, comedor, cuarto de baño, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos pino de tea, puertas, ventanas y cancel de cedro, zaguán y patios de mosaico, etc. Puede visitarse todo el día. Se entregará libre de inquilinos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO Y Cía. d31

CASITA DE POCO PRECIO, AL Norte, muy bien situada, rodeada por las avenidas Santa Fe y Coronel Díaz. En lo mejor de Palermo JUNCAL 3420 entre Alvarez y Araoz. Base 4.000 $. Título perfecto. Ad-corpus.

EL DOMINGO 7 de Enero á las 3 1/2. Mide 10 varas de frente por 17.58 de fondo término medio y 10.62 en el contrafrente. Su edificio moderno, consta de sala, 2 dormitorios, cocina y w. c.; cielo rasos de yeso, pisos de tabla, zaguán de mosaico, patios de baldosa. Puede visitarse todos los días de 2 á 4. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d31

CASITA PEQUEÑA CENTRAL. A 2 cuadras del boulevard Entre Ríos y del palacio del Congreso. Barrio de porvenir. RINCON 255 entre Alsina y Moreno. Vendida por división de herencia. Base 7.000 pesos. Título perfecto. Ad-corpus.

EL DOMINGO 7 de Enero á las 4. Mide 9.75 varas de frente por 14 de fondo. Su edificio tiene 3 piezas, baño, cocina y w. c.; pisos de tabla, zaguán y patio de baldosa, cloacas, etc. Puede visitarse todo el día. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, 42 San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d31

*GRAN TERRENO CON CEDU*las, central. Para cocherías, depósito, corralón de maderas, fábricas ó una gran casa para renta. Como situación y barrio es de mucho porvenir. RIOJA 936 al 940 entre Europa y Estados Unidos, con adoquinado pago. Base 12 $ v. c. Título perfecto.

EL DOMINGO 7 de Enero á las 6 y 1/2. Mide 25 varas de frente por 62 de fondo, cercado entre edificios. Con 7.200 cédulas serie H., á la par. Amortizado, 422.33. El adoquinado interior y portón no entran en la venta. Seña 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d31

BÓVEDA EN EL CEMENTERIO del Norte, en una de las calles más importantes. Lindando con el mausoleo del general Domingo F. Sarmiento. Son las sepulturas 4, 5 y 6, sección 17, número 41. Base 5.000 $. Título perfecto.

EL MIERCOLES 10 de Enero á las 4 p. m., en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Es una bóveda de construcción sólida, con frente, altar y piso de mármol y pintada al óleo interiormente. Tiene 10 catres amplios, que pueden duplicarse en número. A uno de los costados del edificio hay dos pequeños sobrantes de terreno que forman parte del título y por consiguiente se incluyen en la venta. Tiene las iniciales Ch. V. D. y es conocida por de Delort ó de Pereyra. Se entregará completamente desocupada. Seña, 8 o.o. Comisión 2 o.o. Informes San Martín 48.—V. S. Lobato y Cía. e3

EN VILLA DEVOTO, A MEDIA cuadra del adoquinado, a 3 de la estación del ferrocarril y á dos de la del tranvía Rural. Dos lindos lotes de tierra, próximos á los palacios de los señores Devoto y Dellacha y de Bary. Con dimensiones especiales para edificar una linda casa-quinta. Calle Berlín y Lincoln, entre Nueva York (adoquinada) y Asunción, lindando por los fondos. Base, para liquidar, $ 1.50 vara cuadrada. Título perfecto.

EL DOMINGO 7 de Enero, á las 4 1/2. Miden: el lote con frente á Berlín 11.65 varas por 34.04 y el lote con frente á Lincoln 10.17 varas por 35.90 á un lado y 46.54 al otro costado, con un contrafrente de 11.55 varas. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e3

JUDICIAL—CASA EN MORON, calle Belgrano 280 entre Alvear y General Gardé á 1 1/2 cuadra al Sur de la iglesia y plaza. Orden del señor juez doctor Juan J. Souberán, secretaría Bragazzi (Mercedes), departamento del Centro, como perteneciente á la sucesión de don Pedro Etcheverry. Base, $ 2.066.67. Título perfecto. La escrituración deberá hacerse en Mercedes, por ante el escribano señor Manuel López. El remate se dará en nuestro salón de ventas, San Martín 42.

El MIERCOLES 10 de Enero, á las 4 p. m. Mide 12.124 metros de frente por 38.774 metros de fondo. Edificio de seis piezas principales distribuidas en dos cuerpos, al frente 2 salas, zaguán en el centro y 2 piezas á cada lado, techos de azotea, tirantes y alfajías de pino tea, pisos de tabla en todas las piezas, incluso una piesita más con techo de teja. Reboques en cal, patio y zaguán pisos de baldosas, patio y frente revocado en cal, cocina, w. c. etc. Puede visitarse. Seña 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Otros informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e1

QUINTA DEL Dr. GARRIGOS. Todos los materiales que constituyen el edificio de esta conocida quinta. Sin base, negocio de actualidad para los constructores. Santa Fe 3500, esquina Araoz. Venta al contado, con 60 días de plazo para retirar los materiales.

EL DOMINGO 14 de Enero, á las 10.30 de la mañana. El edificio de altos y bajos con mirador consta de 22 piezas entre chicas y grandes y otro cuerpo de edificio para cochera y servicio. La propiedad está desocupada y puede visitarse todos los días. El comprador, si lo desea, puede hacer polvo de ladrillo con los materiales, en el mismo local, dentro de los 60 días. Seña, 20 o/o. Comisión, 2 o/o á cargo del comprador. Otros informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía.

*EN MAR DEL PLATA. FREN*te á la plaza General Mitre y al boulevard Colón. La manzana 132, dividida en 12 lotes de dimensiones especiales para edificar. Bulevar Colón y calles Rioja, San Juan y Almirante Brown. Base, $ 2 la vara cuadrada. Título perfecto. Las escrituras se otorgarán por la oficina del señor Nicolás A. Rodriguez.

EL JUEVES 18 de Enero á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Entran en la venta 3 esquinas y 9 lotes. Las primeras miden 18 á 30 varas por 35 á 50, los segundos, 14 á 15 varas de frente por 35 á 50 de fondo, variando las superficies entre 450 y 800 varas cuadradas. Se dará opción de un lote á varios ó al todo. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos é informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e8

EN MAR DEL PLATA. PARA una casa quinta ó para especular, dividida en lotes pequeños. La quinta número 4 del plano general, con frente á las calles Tucumán, Sacochea y otras, en un solo lote, á 4 cuadras del puerto y á 6 de la Plaza España. Base 20 centavos la vara cuadrada. Título perfecto.

EL JUEVES 18 de Enero á las 4, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Mide 100 varas por 200. Superficie 20.000 varas cuadradas. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. e8

TERRENOS EN FLORESTA. A plazos. Los más altos de la localidad, 10 lotes en la conocida quinta de Sabala, [illegible]

TERRENO EN VILLA DE[illegible]

EL DOMINGO 7 de Enero á las 4. Dos de los lotes tienen 10 varas del frente por 27.85 de fondo y el otro 10 varas por 47.55. Se dará opción. Condiciones de pago: cuarta parte al contado y el resto á 6, 12 y 18 meses de plazo, sin interés. Seña 8 o/o. Comisión 2 o/o. Planos é informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d31

CAMPOS

"LA MARIA", DE CAROZZI. LA última palabra en materia de establecimientos de campo. Un verdadero modelo en su género, notable por todos conceptos. 2.136 hectáreas, 60 áreas y 40 centiáreas en el partido de Castelli, á 1 legua de la estación y del pueblo y á 5 del futuro puerto de San Borombón. Campo alto de inmejorable calidad para agricultura y ganadería. Con valiosísimas construcciones en las que se ha invertido una fortuna, grandes arboledas en las que figura la más completa variedad de árboles frutales y forestales, hermosos jardines y un espléndido parque, que es, sin duda alguna, uno de los mejores de la República. En una palabra, hay allí no solamente todos los elementos del más completo y mejor montado establecimiento de campo, sino también el máximum de atractivos que puede ambicionar la persona más exigente. Es aquello una verdadera joya cuyo valor real sólo puede apreciarse visitando detenidamente la estancia, lo que recomendamos se haga, porque servirá, por una parte, como elemento de juicio y por la otra como el más agradable paseo. Venta decidida, en un solo lote con base de 425.000 $, para liquidar con una sola oferta. A plazos.

EL MARTES 30 de Enero á las 4 p. m., en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Después detalles. Informes San Martín 48. V. S. Lobato y Cía. e3

JUDICIAL—CAMPO EN EL 25 de Mayo, á 20 cuadras de las estaciones Huetel y Mosconi, sobre la vía férrea, campo alto en parte. Son 1.346 hectáreas, 04 áreas, 72 centiáreas, que se venderán en 4 lotes. 3 de 337 hectáreas, 54 áreas, 73 centiáreas y uno de 334 hectáreas, 80 áreas, 10 centiáreas. Hay alambrados, en parte medianeros y en parte ajenos, población principal, puestos, jagüeles, alambrados interiores y muchas mejoras. Además de esa superficie hay un sobrante de 9 hectáreas, 31 áreas, 73 centiáreas dentro de cada lote, cuya posesión se trasmitirá gratuitamente á los compradores. Bases, lote 1, $ 46.67 la hectárea. Lote 2, el casco de la estancia, $ 60 la hectárea. Lote 3, $ 33.34 hectárea y lote 4, $ 40 la hectárea. Los títulos son perfectos y pueden verse en el expediente.

EL MIERCOLES 10 de Enero, á las 4 p. m., en el pueblo de 25 de Mayo, en el hotel Miranda. Orden del señor juez de primera instancia del departamento del centro, doctor Juan J. [illegible] en Mercedes y como perteneciente á la sucesión de don Pedro Etcheverry. El mismo día, después de efectuado el remate del campo y en el mismo sitio venderemos:

Una casa situada en el pueblo 25 de Mayo, calle 10 números 602 al 626, esquina á la 23 número 568, en terreno de 22.510 metros por 48.003 metros, con 6 piezas á la calle, techos de zinc, pisos de madera, cielo rasos de papel, puertas de pino, sin rebocar exteriormente, despensa, cocina y un galpón, caballeriza con altillo de ladrillo y zinc y algunas plantas frutales. Base, $ 3.333.34.

Una bóveda en el cementerio del mismo pueblo. Base, $ 1.066.67. Los remates se efectuarán de acuerdo con los edictos publicados en el *Boletín Judicial* de La Plata y *El Siglo* de Mercedes. El campo puede visitarse por la estación Mosconi (F. C. S.) Seña 8 o.o. Comisión 2 o/o. Otros informes, edictos planos, etc pídanse en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. d11

LOS CAMPOS CENTRALES.— Entre Cañuelas y San Vicente. Con cédulas nacionales de 5 o.o de interés. La más notable fracción, á las puertas de la Capital. El negocio más interesante desde que puede hacerse con un desembolso reducido. 1.542 hectáreas, 27 áreas, 10 centiáreas de campo de primer orden, á excepción de una mínima parte, en el cuartel 5o del partido de San Vicente y en el deslinde de este con el de Cañuelas. A 2 leguas de la estación Máximo Paz, á igual distancia del pueblo San Vicente y á 10 cuadras de una cremería de "La Argentina", señalado en los planos con los nombres de Passicot y Avalos. Está arrendado á "La Martona" y otros. Tiene alambrados propios de 6 á 10 hilos, buena población principal, 4 poblaciones más, monte para consumo y frutales variados, bebidas de hierro y otras mejoras. Venta en dos lotes de 975 y 566 hectáreas. Base, 100 $ la hectárea, incluso 100.000 cédulas serie K. de las que corresponde 63.000 al primer lote y 37.000 al segundo. Título perfecto.

EL SABADO 20 de Enero á las 4 p. m., en nuestro salón de ventas, San Martín 42.

DIVISION

LOTE A—975 hectáreas, 51 áreas, 46 centiáreas, lindando por el Norte con el camino general de San Vicente al Monte que lo separa de Heredia, Avalos y el lote B., por el Sur con N. Salazar, F. Andrade y Juan Penen, por el Este con P. Salaberry, P. Gomez y Francisco Gaiarreguí y por el Oeste con Manuel Mateo y herederos de Ceferino Heredia. Está perfectamente alambrado en todo su perímetro y dividido en 2 potreros, señalados en el plano con los números 3 y 4. El potrero número 3 tiene una población de quincho y una máquina de sacar agua, está arrendado á "La Martona", con contrato que vence el 10 de Agosto de 1906, á razón de 4.500 $ anuales, habiendo oferta de 6.000 $. En el potrero número 4 existe una población de material, está arrendado á don Patricio Hablek, hasta el 30 de Abril de 1906, á razón de 4.500 $ anuales. Estos arrendamientos pueden elevarse hoy, fácilmente, en un 30 o/o. Reconoce una hipoteca por 63.000 cédulas serie K., estilo de plaza. Con 34.500 pesos en mano se compra el campo.

LOTE B.—566 hectáreas, 75 áreas, 75 centiáreas, lindando por el Norte con Eustaquio Cárdenas y sucesión de E. Pardo; por el Sur con el camino general de San Vicente al Monte que lo separa del lote A.; por el Este con José D. Villar, S. Pardo y P. Salaberry y por Oeste con Avalos y Juana Burgos. Lo mismo que el anterior está alambrado en todo su perímetro y dividido en dos potreros señalados con los números 1 y 2. El potrero número 2 tiene una buena población en cal y barro, de 7 piezas, 4 de ellas de azotea; cocina, galpones, arboledas, etc. Está arrendado desde hace 15 años á doña Ursula P. de Lotea, á razón de 3.600 $ anuales, hasta Marzo de 1906. El potrero número 1 tiene 2 poblaciones de material y actualmente está libre de arrendatarios, de manera que están en condiciones de entrar á explotarse desde el primer momento. Con una hipoteca por 37.000 cédulas nacionales, serie K. á estilo de plaza. Exige, pues, solamente un desembolso de 19.675 pesos. Para visitar el campo es conveniente ir por la estación Máximo Paz; allí los interesados deben dirigirse al cochero Francisco Canilla. También puede irse por San Vicente, por donde hay buenos caminos. Seña, 8 o/o. Comisión, 2 o/o. Planos é informes, San Martín 48. V. S. Lobato y Cía. e8

Suffern y Berro

COLONIA UTRACAN — EN LA sección tercera de la Pampa Central, á dos leguas del pueblo de General Acha y á una y media de las estaciones Utracan y Gamay, (F. C.B.B. y N.O.) cruzado por los valles de Utracán, Chiloé y Argentino, reputados como excepcionales por su fertilidad; dando en ellos la alfalfa con vigor extraordinario, siendo su duración de muchísimos años. Con ojos de agua permanente y la primera napa buena y dulce de uno á tres metros; habiéndose conseguido en el campo inmediato de los señores Seijo y Ardohain, la surgente, á 85 metros de profundidad, lo que soluciona favorablemente, uno de los problemas vitales de una explotación ganadera ó agrícola. Tierras de extraordinaria bondad, con salida directa á Bahía Blanca, mercado de todos los productos de la región. Campos donde todo germina y retribuye con creces el capital y trabajo empleados; conocidos por su producción excelente de alfalfa y por sus frutales, sin competidores por su sabor y tamaño. Los alfalfares que lindan con las chacras á venderse, están en inmejorable estado, y la producción de la semilla ha pasado en la reciente cosecha de 350 kilos por hectárea, que aforados al precio de 6 $ los 10 kilos, arrojan el colosal rendimiento de 210 $ por hectárea. En las chacras á venderse hay de variadas condiciones y extensión. Muy especiales para alfalfa, en las que pueden hacerse la doble explotación de la cosecha de semilla é invernada; muy buenas para agricultura, pudiéndose después ó desde un principio, convertirlas en buenos prados artificiales; y de monte, para el corte de postes y leña, pues Bahía Blanca, Acha y sus estaciones intermedias consumen en estos dos artículos cuanto se les envía, siendo digno de tenerse en cuenta que en campos inmediatos á la vía, no hay montes explotables y que muy próximo á este campo se van á dedicar 20 leguas para colonias agrícolas, cuyos colonos serán consumidores obligados de los citados productos. La superficie de las chacras varían entre 100 y 500 hectáreas.

EL DOMINGO 14 de Enero á las 2 de la tarde en el hotel París de General Acha, remataremos la colonia, con cualquier oferta que exceda las siguientes bases: chacras núms. 1 al 15 y 22 al 31, 35 $ la hectárea; chacra núms. 16 al 21, 45 $ la hectárea. El pago será: mitad al contado al escriturar y mitad á un año de plazo con 6 o/o de interés adelantado y garantía hipotecaria de lo comprado, lo que permite hacerse en forma cómoda dueño de una extensión de tierra, que reune las condiciones que pueda desear el comprador más exigente. La escrituración se hará dentro de los 20 días de la venta por la Escribanía del Sr. Arturo R. Fortesa, del mismo pueblo de General Acha y la posesión se dará en seguida. Todo comprador entregará en el acto del remate el 8 o/o de seña y el 2 o/o de comisión. Por informes y planos diríjanse á nuestro escritorio, Maipú 455, Buenos Aires. v12e

Pastor Landin

MUEBLES Y ENSERES DE LA Quinta Solari en Bella Vista (F. C. P.)

EL DOMINGO 7 del corriente á las 2 p. m. daré principio á la venta con orden terminante de vender, hay camas de madera y hierro, sillas, mesas de comedor y de luz y otros que no se detallan y que estarán á la vista el día del remate. Ventas al contado y sin retirar lote los que deberán retirarse en el día. Informa el Pastor Landin. Bmé. Mitre 538, Capital Federal.

J. M. Naya y Cía.

MUEBLES! EL MARTES 9 DEL corriente, á la 1.30 p. m. En nuestra casa, Victoria 353 y 54. Dormitorios, comedores de varios estilos, juegos de sala, consolas y espejos, arañas, muebles sueltos, tienda, alhajas, [illegible] Comisión 10 % á cargo del comprador. Anticipamos dinero y pagamos [illegible]

José Rivara

AL CONTADO O A PLAZOS.— EL DOMINGO 7 á las 4 p. m. remataré en el partido de San Martín [illegible]

P. J. Cueli

JUDICIAL—EL DOMINGO 7 del [illegible]

Laudelino Márquez y Cía.

*JUDICIAL, AL SUR, EN PLE*no barrio industrial, en el mismo centro de una situación muy codiciada por su rápida valorización.

EL DOMINGO 7 de Enero á las 4 p. m. por orden del señor juez de primera instancia en lo civil señor Helguera, secretaría Astorga y perteneciente á la testamentaría de don Domingo Cartasegna y doña Antonia Silveyra de Cartasegna, remataremos el bloque de casas altas y bajas situadas en la calle Santiago del Estero 1926-1928-1930 y 1934, entre Armonía y Progreso, las cuales se detallan en la siguiente forma: casa No. 1926—sala, 3 dormitorios, comedor, pieza servicio, cielo rasos yeso, cocina, w. c., patio baldoza, zaguán, escalera mármol, etc.—Casa No. 1928—3 piezas altas, 3 bajas y 3 cocinas de hierro.—Casa Nos. 1930 al 34—Salón de negocio, 3 dormitorios, comedor, cocina, w. c., patio baldoza, zaguán, etc. Las 3 casas están edificadas sobre un terreno de metros 10.39 de frente por 59.58 de fondo, teniendo en su contrafrente metros 9.82, lo cual arroja una superficie de 584.58 metros cuadrados. Tasación $ 33.374.00. Base para la venta pesos 22.249.74. El comprador entregará en el acto del remate el 8 o/o de seña á cuenta de precio y el 2 o/o de comisión que es á su cargo. Mayores datos á nuestra oficina, Bmé. Mitre 513. Laudelino Márquez y Cía. v7

GALLO 1634 AL 58 ENTRE Santa Fe y Güemes, la venta más notable del día, un block de 4 casas y 10 departamentos, para los capitalistas que buscan lo apropiado para colocar provechosamente sus capitales. No hay otro negocio en vista tan bien situado y en condiciones tan ventajosas.

EL DOMINGO 7 de Enero, á las 5 p. m., remataremos en block de casas arriba indicado, las cuales están edificadas sobre un terreno de 26 metros de frente á Gallo por 56 metros de fondo, lo que arroja una superficie de 2.088 varas cuadradas. Cada casa, frente á la misma calle, está compuesta de sala, dormitorio, comedor, 4 piezas más chicas, patio baldosa y demás comodidades. Los departamentos son bien ventilados y perfectamente independientes, son compuestos cada uno de 4 piezas grandes, una chica y demás oficinas. Todo lo exponemos sencillamente, porque lo que ofrecemos no necesita elogios, ni recomendaciones, ni comentarios, serían inútiles, no lo requieren. Nada más hacemos, observar que en esa altura hay adoquinado, agua corriente, cloacas, gas, tranvía por todas direcciones y en una palabra, todos los adelantos de un gran barrio como es aquel. Los interesados deben calcular cuanto vale allí el terreno, un millón de ladrillos empleados y los otros materiales todos de primer orden que se han utilizado y se convencerán que la base de $ 3.½ la vara cuadrada, que tenemos como terminante para efectuar esta venta, es irrisoria y el verdadero negocio resulta á la vista. Más aún, el comprador podrá entregar la mitad al contado y el resto á 3 años de plazo con el interés del 5 o/o anual. Es una excepción. d31

SITUACION SOLICITADA, á 30 metros de Santa Fe y 3 cuadras de Callao, para lo donde el adelanto ha subido á su punto más álgido y por consiguiente, elegido por las personas de buen vivir.

EL DOMINGO 7 de Enero á las 5.30 p. m. remataremos con base de $ 13.000, la casa calle Junín 1144, entre Santa Fe y Arenales, cuyo terreno mide 8m35 de frente al Este por 30 de fondo y contiene un amplio edificio antiguo que produce óptima renta, lo cual puede ser susceptible á refacciones, como también ser construido por un elegante palacete. Las dimensiones de terreno y su situación lo requieren. Venta formal y decidida.—Nota: En todos los remates exigiremos el 8 o.o de seña y el 2 o/o de comisión. Mayores explicaciones á nuestra oficina, Bartolomé Mitre 513. Laudelino Márquez y Cía. d31

José Conti

UNA CASA AL SUD. AL LADO de Entre Ríos y Caseros, calle PATAGONES 1344, y consta de 8 m. 66 de frente, por 24 m. 58 de fondo. Edificio de 4 piezas de material, cocina, patio de mosaico.

EL DOMINGO 7 de Enero á las 6 p. m., la venderé. Base 4.500 $ m/n. d31

UNA CASITA POR PALERMO, calle CONESA Nº. 730, al lado de Colegiales y de la estación del mismo nombre, y consta de 9 m. 12 centímetros de frente, por 33 m. 85 de fondo. Edificio sala, 2 dormitorios, corredor, cocina.

EL DOMINGO 7 de Enero, á las 4 p. m. venderé, con la base 4.000 $ m/n. d31

UNA CASA OCUPADA POR restaurant, frente á la estación del Pacífico, calle GODOY CRUZ Nº 2373 al 75, entre Charcas y Paraguay, consta de 10 varas de frente por 51x178 de fondo. Edificio: salón, 3 piezas, comedor, 3 más chicas y cuarto de baño, pozo de balde y semi-surgente, con cañerías, cocina, w. c., toda hecha en cal, cielorrasos de yeso.

EL DOMINGO 7 de Enero, á las 3 p. m., la venderé. Base 9.500 $ m/n. d31

*POR PALERMO 2 BONITOS LO*tes de tierra, á una cuadra de la calle Santa Fe, que ostenta espléndidas construcciones y tiene doble vía del tramway eléctrico. A plazos.

EL DOMINGO 7 de Enero á las 5.30 p. m., venderé los lotes 10 y 21, calle 3 de Febrero entre Estero y Palpa, compuesto cada uno de 8m66 de frente por 32 metros de fondo uno y 53 metros de fondo el otro. Superficies: 38 metros uno y 628m01 el otro. Tienen una deuda de 714 $ con 21 centavos, que se paga en mensualidades de 84 pesos, lote 10 y 21, 8m05 39 de 38 pesos 03 por mes. Base 4 $ vara cuadrada. En seguida venderé un lote de 10 por 36, calle Estero pasando 3 de Febrero al contado. e5

UN LINDO LOTE DE TIERRA, calle GUATEMALA entre Oro y Darragueira, las tres adoquinadas, y consta de 8m66 de frente al S.O. por 20 metros en el costado S.E. y 28m68, en el costado N.O., tiene tranvía eléctrico á una cuadra y el pavimento del frente está pago.

EL DOMINGO 7 de Enero á las 4.30 p. m., lo venderé con la base de 8 $ la vara cuadrada.

*UN TERRENO DE POCOS PE*sos, á dos cuadras de Córdoba, calle Aguirre entre Godoy Cruz y Darwin, mide 10 varas de frente por 35 de fondo.

EL DOMINGO 7 de Enero, á las 4 p. m., lo venderé con la base de 2 pesos vara cuadrada. Seña 8 o.o y 2 o/o de comisión. e5

Sabás C. Varangot

*RINCON 1065 Y 71.—UNA LIN*da casa para negocio y familia, con 8 lindas habitaciones y terreno de 10 varas por 54, adoquinado, tranvía, cloacas, etc. La remataré con base de 15.000 pesos.

EL DOMINGO 7 de Enero, á las 5. Seña, 300 pesos. Comisión al comprador 2 o/o. e3

ESTADOS UNIDOS 3.177 CON 5 piezas y terreno de 9 c. por 34. Esta linda propiedad, con 2.500 cédulas, la remataré con base de 1.000 pesos.

EL DOMINGO 7 de Enero, á las 4 p. m.; tiene adoquinado y aguas corrientes. Seña, 300 pesos. Comisión al comprador 2 o/o. Más datos, B. Mitre 655. e8

E. Miranda y Cía.

*RICO Y ELEGANTE MOBILIA*rio, que adorna la casa, San Martín 686.

EL MARTES 9 del corriente á las 8 de la noche. Sala: Lindo piano Lindember, precioso juego de sala art nouveau forrado en rico lampas de seda, cortinados, espejo Nola Ort, mesa de centro, 1d venecianas, sillas fantasía, jueguito normal, rica araña bronce para gas y luz eléctrica, notables cuadros al óleo, ricos bronces, adornos, etc. Soberbio dormitorio Luis XV con ropero de tres cuerpos, dosel, colchones, útiles, etc. Gran comedor importado, ricas sillas de vaqueta, espejo, porcelanas, cristales, metales, heladera, reloj, etc., etc. Dormitorio Luis XV para persona, escritorio biblioteca, juego marquise y demás enseres. Vestíbulo, plantas, baño, etc. Comisión 10 o/o á cargo del comprador. v10

Orestes E. Repetto

3500 NOVILLOS Y VACAS, 7000 capones y ovejas. Liquidación de las haciendas existentes en el Establecimiento Nueva Factoría, partido Tapalqué, á 7 leguas de Las Flores, por orden y cuenta de su dueño señor Ignacio Escurra y otros.

EL LUNES 15 de Enero después de un almuerzo campestre, remataremos en el mismo Establecimiento las haciendas arriba indicadas: [illegible] 400 terneros, alta mestización Durham, los terneros son hijos de toros puros de pedigrí; 600 novillos muy buenos mestizos, 2 años, muy buen estado; 600 novillitos 1 año arriba, buenos mestizos, buen estado; 500 vacas incluso 250 terneros cuartarones, buen estado; 400 vacas secas mestizas y cuartaronas, muy buen estado; 300 vaquillonas mestizas, buen estado, 2 años; 200 ídem, ídem, ídem, ídem, 1 año; 150 novillos frigorífico, 3 y 4 años, carne gorda y gordos; 150 vacas al corte, buenas mestizas, buen estado; 2.500 ovejas al corte, buena mestización Lincoln, incluso borrego lanudo; 2.000 ovejas buena mestización Lincoln, incluso capones de dos dientes y borrego lanudo; 1.000 ovejas cría y consumo [illegible] NOTA—Las haciendas se venderán en lotes según condiciones que se especificarán en el acto del remate. Los interesados de Buenos Aires [illegible]

Taillade, Ebul y Duhalde

EN CASTELLI, F. C. S. [illegible]

Bado, Seijo & Cía

CASA EN VILLA URQUIZA, A cuatro cuadras de la estación, calle 9 número 223. Base regalada, 4.000 pesos. Mide 13x53 por 40x50, dos salas al frente, dos dormitorios, cielos rasos de yeso, pisos pino blanco, sótano, aguas corrientes, zaguán, patio de mosaicos, (cancel), balaustrada, gran fondo, etc. Renta 60 pesos.

EL JUEVES 11 de Enero á las 3 p. m. en nuestro patio. Venta ad corpus. Título perfecto. Seña y comisión 10 o/o. Informes á nuestro escritorio, Reconquista 67, Pasaje Anchorena, U. T. 3206, Avenida, Bado, Seijo y Cía. e6

*EN ADROGUÉ. EN EL PARA*je denominado 4 vientos, á 8 cuadras de la estación. Una casita con 2000 varas cuadradas de terreno, con frente á dos calles y á la vía del ferrocarril, entre Florentino Barros y San Martín. Base, 1000 $; 40x50 vs. más ó menos, constando el edificio de dos grandes piezas de material con galerías al frente, pisos pino tea, cocina, w. c., pozo, etc.

EL JUEVES 11 de Enero, á las 2 p. m., en nuestro patio Reconquista 67. Venta ad corpus. Título perfecto. Seña y comisión, 10 o/o. Informes á nuestro escritorio.—Bado, Seijo y Cía.

CINCO LINDOS TERRENOS, en Luis María Saavedra, muy cercanos á la estación. Cada lote está compuesto de 10 por 50 varas más ó menos, están ubicados los parajes más altos de Saavedra y donde la valorización avanza día por día. Base 00 cts. v/c. Ubicación: 2 lotes calle Videla entre Washington y Forest; 1 lote calle Manzanares entre Washington y Forest; 1 lote, calle Jaramillo entre Melián y Urquiza y 1 lote calle Melián esquina Urquiza. El remate tendrá lugar

EL JUEVES 11 de Enero á las 3 p. m. en nuestro patio. Títulos perfectos. Seña y comisión 10 o/o. Por informes ocurrir á nuestro escritorio, Reconquista 67. Pasaje Anchorena, U. T. 3206, Avenida.—Bado, Seijo y Cía. e6

Antonio A. Bianchi

TERRENO THAMES ENTRE Camargo y Padilla, de 20 varas de frente por 20 de fondo, á una cuadra de Corrientes y rodeado de fábricas. Base $ 1.50 v. c.

EL DOMINGO 7 á las 3. v7

DOS LOTES CHENAUT ENTRE los boulevares Chacarita y Warnes, por donde pasará el eléctrico, de 10 por 40. Base 1 $ la vara cuadrada.

EL DOMINGO 7 á las 4. v7

EN SAAVEDRA, CALLE VIDAL entre Republiquetas y Jaramillo, de 10 varas de frente por 50 de fondo, á 30 metros del eléctrico y del adoquinado, terreno alto. Base 1 $ la vara cuadrada.

EL DOMINGO 7 á las 5. v7

*ESQUINA PINTO Y MANZA*nares 20 varas de frente por 50 de fondo, á un paso del lago que en breve será transformado de dichas calles está decretado y á 2 cuadras de la fábrica de productos químicos de "La Teutonia". Base 1 $ la vara cuadrada.

EL DOMINGO 7 á las 5 1/2. El comprador abonará 8 o/o como seña y 2 o/o por nuestra comisión. Informes, Cevallos 227. Antonio A. Bianchi v7

Juan F. Dhers

*JUDICIAL — DE CAMPO, CA*sas, terrenos, vacas lecheras, tambos, útiles y enseres de la sucesión de Don Juan Harguindeguí. EN LA PLATA el 30 Diciembre á las 10 a. m. 1658 metros de tierra, calle 4-38 y diagonal 78. LAS HERAS el 5 de Enero á las 10 y 11 a. m. y 2 p. m. En campo de MARTIN OTAMENDI 10 a. m. 80 vacas lecheras Durham, carros, tarros, etc. En campo de Castiglioni Cuartel 5º, 2 p. m. Vacas lecheras, vaquillonas, toros, caballos, útiles y enseres. CASA frente á la Estación 11 a. m., tasación $ 5343.34 m/n. MARCOS PAZ el 6 de Enero á la 1 p. m. Vacas lecheras, vaquillonas, terneros, caballos, carro, tílburi, útiles y enseres, etc. SAN JUSTO el 7 de Enero á las 10 a. m. El campo de la sucesión Harguindeguí y en seguida las haciendas, vacas lecheras, terneros, caballos, ovejas, útiles y enseres del tambo. A LAS 3 p. m. una fracción de terreno, calle Villegas; la casa calle Corrientes, y después el terreno que linda con el camino real. Pídanse carteles al martillero Victoria 788, B. Aires, ó calle 48 No. 914, La Plata. d29

Arturo Giró y Cía.

*EN AVELLANEDA,—ESPLEN*dida esquina con un gran galpón de 240 varas cuadradas. El terreno mide 500 varas cuadradas, O'Gorman esquina Baudix, adoquinado, veredas de piedra, luz eléctrica, posesión á 200 metros de la plaza principal. Base, 6.000 $, 3/4 partes al contado, 1/3 á 6 meses y 1/3 á un año, con interés del 6 o/o. Ha estado alquilado por 80 $ mensuales. Informes, Bolívar 178 ó Mitre 30 (Avellaneda).

EL DOMINGO 7 de Enero á las 2 p. m.

*EN AVELLANEDA.—MAGNI*fica casa de familia, construida á todo costo. Lavalle 139, á pocos metros de la plaza principal. Sala, 3 dormitorios, comedor, cocina, [illegible] y carpintería de cedro, mosaicos, sótano, zaguanes dobles, cielo-rasos de yeso, pisos de pino de tea, empedrado, vereda de piedra, etc. Todo en cal, sin economía, á la moderna. Se vende por dividir un condominio. Tasación 13.000 $. Base de venta 8.000 $. Informes Bolívar 173 ó Mitre 30 (Avellaneda).

EL DOMINGO 7 de Enero á las 3 p. m.

Carlos S. Velarde

EN LA PAMPA CENTRAL Y en Italó. Dos espléndidos campos. Plazos excepcionales. En la Pampa, sección 1a., letra B, lote 20, parte NO. 2.000 hectáreas en lotes de 100 hectáreas con opción; tierra inmejorable para agricultura y alfalfa, con agua dulce á 2 y 3 metros y rodeado de importantes colonias. A una legua de la estación del ferrocarril de Bahía Blanca á Huinca-Renancó, dos leguas del pueblo Intendente Alvear y seis de Mariano Miró. En Italó, provincia de Córdoba, departamento General Roca. Dista una legua de la estación Ranqueles, ferrocarril Pacífico y cuatro de la estación Van Praet, ferrocarril Oeste. 2.500 hectáreas en lotes de 625 hectáreas con opción. Forma parte del lote 12, letra E, legua Sudoeste á nombre de Fuentes en el plano de Thamm y Castellanos. Campo de primer orden, bueno para agricultura y alfalfar, con agua á 2 y 3 metros, sin tosca. Hay que visitar estos campos para darse cuenta de su bondad.

EL MIERCOLES 10 de Enero á las 1 p. m., venderé en el pueblo de General Villegas, hotel La Paz, estos ricos campos, los dos con base de 40 $ la hectárea, pudiendo el comprador dejar el importe de la base en hipoteca á cinco años de plazo con el 7 o/o de interés y el excedente al contado al firmar la escritura. Todo comprador abonará al 8 o/o como seña y el 2 por ciento de comisión. Las escrituras se otorgarán ante el escribano Juan Oxoby, en la capital, federal. Por más datos y planos, á mi escritorio, San Martín 92 (Buenos Aires) y en General Villegas, al señor Domingo Duhalde, hotel La Paz. Para visitar el campo en la Pampa, dirigirse por las estaciones Mariano Miró ó Van Praet y el de Italó por la estación Ranqueles, al señor Francisco Baqué. e3

R. Sotomayor

EN LANÚS. EL DOMINGO 7 A las 4 p. m. Una esquina de 9.25 por 40 vs. en la acera del almacen del Gallo, próximo á la estación. Base, 800 $. En el mismo sitio y hora, venderé 2 lotes de 9x30.20 vs. Base, 3 $ por mes, en 40 meses. Una esquina más de 17x30 mts. Base 150 $. Seña 40 $ por lote y 2 o/o de comisión. Por planos, Cevallos 1114. e4

C. Aguirre

30 BOLSAS ALMENDRAS, 12 tercios yerba especial, 100 bolsas maní, 100 barriles sardinas y una infinidad de artículos de almacén, remataré

EL MARTES 9 de Enero, á las 2, en mi casa, Moreno 400, sin base, al mejor postor. v9

Agustín M. Justo

674 HECTAREAS DE BUEN campo, en Brandsen. El Lunes 15 de Enero á las 3 de la tarde, en la Capital Federal, Piedras 334, escritorio de los señores Justo y Ackermann, el establecimiento La Victoria, en Brandsen, con buenas poblaciones, quintas y alambrados. Facilidades para el pago. Base ínfima 200 $ la hectárea.

EL LUNES 15 de Enero, á las 3 de la tarde, venderé, excediendo la base, el establecimiento La Victoria, cuartel séptimo de Brandsen, por división de condominio entre sus herederos todos mayores de edad; dista una legua de la estación empalme Altamirano (F. C. S.), inmediato á Brandsen, Chascomús y Ranchos, á 12 leguas de La Plata y á 2 horas por ferrocarril de la Capital Federal. Su extensión es de 674 hectáreas y 80 áreas, todo alambrado con postes á 10 metros, 6 hilos alambre y 4 varillas, dividido en 4 potreros. Los alambrados son propios. Las poblaciones son: estancia, 5 piezas techo de azotea, 3 ídem ídem zinc, corredor y cocina techo teja, 1 galpón material techo teja, una hermosa quinta alambrada con monte de frutales y forestales. Un puesto con población material, techo hierro, quinta alambrada, con frutales y forestales. [illegible]

Corvera y Peralta Martínez
San Martín 318 y 320

C. y P. M.

LAS VENTAS DE HOY

EN LAS MISMAS PROPIEDADES

VENEZUELA 2486

—Sólido edificio en terreno de 10 varas por 18. Construída para edificar altos. Tiene cinco habitaciones principales, pieza de servicio y dependencias. Base, $ 10.000, de la que se deducirán 1940 cédulas Préstamos convertidos que el comprador tomará á su cargo, devolviendo lo amortizado. Ad Corpus.
Hoy Domingo 7, á las 4.

SAN SALVADOR 359

—Sólida y cómoda casa de familia en terreno de 10 varas por 63 ½. Se compone de sala, comedor, 6 grandes dormitorios, baño y w. c., y cocina con económica, sobre 2 patios con mosaico. Tiene parral, gallinero, etc. Base, $ 9.000. Ad-Corpus.
Hoy Domingo 7, á las 4.

BRANDZEN Y LUZURIAGA

—Esquina para casa de negocio y familia. A pocas varas de Vélez Sársfield. Mide 12 ⅔ varas á Luzuriaga 496, por 30 varas á Brandzen 2485|09. Tiene 2 salones de negocio, sótano, 4 habitaciones, cocina y 1 galpón. Base, $ 6.500. Ad-Corpus.
Hoy Domingo 7, á las 3.

EN Gral. URQUIZA

—Calle 5, hoy Andonaegui, número 283, á 3 cuadras de la estación del F. C. Tiene 13.85 varas por 40.41 y consta de sala de negocio, otra habitación al frente, dos interiores, un galpón y dependencias. Hay gas y aguas corrientes. Renta, $ 52 al mes. Base, $ 4.000. Ad-Corpus.
Hoy Domingo 7, á las 3.

EN SAAVEDRA

—Una manzana central en lotes. A 3 cuadras al E. de la estación y con frentes al camino á las Lomas de San Isidro, calles Manzanares, Washington y Jaramillo. Venta en 13 lotes de 200 á 500 varas cuadradas, la mayor parte con frente á dos calles. Sin base.
—Hoy Domingo 7, á las 4.30.

Detalles completos en nuestra sección remates.

Corvera y Peralta Martínez.

CASAS

BRANDSEN Y LUZURIAGA. Esquina bien situada, casa de negocio y de familia. A pocas varas de la avenida Vélez Sársfield. Base, $ 6.500. Ad-corpus.
EL DOMINGO 7 de Enero, á las 3 p. m. Tiene 12 varas 3|4 á Luzuriaga número 496 por 30 varas á Brandsen 2485|09, 2 salones de negocio, uno con toda la instalación de cedro para almacén, etc., 4 habitaciones, cocina y un galponcito. Renta $ 70 al mes.—Corvera y Peralta Martínez. d31

LINDA CASA HABITACION. Amplio edificio, sólido y cómodo, en terreno de 10 varas por 63 1|2. Calle San Salvador 359, entre Almagro y Gascón. Con adoquinado al frente, tranvía eléctrico en la esquina y en una cuadra de edificios modernos. Como casa de familia no es posible pedir nada mejor. Base, $ 9.000. Ad corpus.
EL DOMINGO 7 de Enero, á las 4 p. m. Consta de sala, comedor, 6 grandes dormitorios, cocina con económica, cuarto de baño y w. c. El zaguán, 1ro. y 2do. patios son con mosaicos, en uno y otro patio hay parrales con sarzo de hierro. Está recién pintada y decorada, tiene cielo rasos de yeso, pisos interiores de pino de tea, etc. En el fondo hay plantas y gallinero. Visítese de 9 á 11 y de 3 á 5 estará abierta. Se dará llave en mano. Como renta, es excelente adquisición. Ofrecen 120 $ al mes. Título perfecto. Informes San Martín 318 y 320 —Corvera y Peralta Martínez. d31

PRECIOSA CASA, VENEZUELA 2486. Edificio sólido, con lindo frente moderno, con balcones, entrada con cancel de cedro y cristales, techos de azotea, cielo rasos de yeso, pisos de pino de tea y mosaicos, puertas altas de cedro, con celosías, gas, cloacas y aguas corrientes. Venta por división de condominio. Base 10.000 $, de la que se deducirá una hipoteca de $ 1.940. Préstamos convertidos, con la que deberá continuar el comprador devolviendo lo amortizado. Ad corpus.
EL DOMINGO 7 de Enero á las 4 p. m. Tiene 10 varas por 18. Sala, comedor, dormitorio principal, 2 dormitorios en altos, terraza, baño, cocina, pieza de servicio y patio. Está hecha para completarla de altos, si se desea. Visítese de 9 á 11 y de 3 á 5. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. d31

SERRANO 1291. CASA DE FAMILIA. Cómoda, bien hecha y en barrio de importancia. Tiene afirmado y vereda de piedra al frente y tranvía eléctrico en la esquina (boulevard Córdoba). Base, 4.000 $. Ad corpus.
EL DOMINGO 14 de Enero á las 4 p. m. Tiene 10 varas por 20. Sala con chimenea, 3 habitaciones, pieza de servicio, cocina, w. c. y patio. Está en condiciones de habitarse en el acto. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320. Corvera y Peralta Martínez. e6

EN VILLA URQUIZA, CASA bien situada. Calle 5 (Andonaegui) núm. 283, centro del pueblo mismo, dentro del macizo edificado y á 3 cuadras de la estación del ferrocarril. Base, $ 4.000. Ad corpus.
EL DOMINGO 7 de Enero á las 3 p. m. Tiene 13.85 varas de frente por 40 varas 41 de fondo. Sala de negocio, otra pieza al frente y dos habitaciones, cocina, w. c. y un galpón, gas y aguas corrientes. Da $ 52 al mes. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320—Corvera y Peralta Martínez. d31

ANCHORENA 1626.—CASA DE medidas especiales, pequeña y barata. A dos cuadras de Santa Fe, barrio central que tiene los mayores elementos de adelanto. Base, $ 4.000. Ad-corpus.
EL DOMINGO 14 de Enero, á las 5. Tiene 10 varas 80 por 10v60. Tres piezas cómodas de material y dos habitaciones con el frente de madera, cocina, w. c., patio con parral y plantas. Sin ser moderna es una agradable casita. Visítese de 10 á 11 y de 4 á 6. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. e7

FRENTE A LOS MATADEROS. La mejor casa de renta. A la entrada misma, con tranvías eléctricos al frente en medio de todo el movimiento que imprime al barrio aquella fábrica de tan notoria importancia, Avenida de San Fernando, entre la Avenida Chiclana (á 10 metros de ésta) y la calle Tandil. Allí la propiedad no estará jamás un día sin producir intereses. Renta actual $ 100 al mes ó sea $ 1.800 al año. Base, $ 12.000. Ad-corpus.
EL DOMINGO 14 de Enero, á las 5 p. m. En la propiedad. Tiene 10 varas por 54 1|3. En la planta baja un gran salón de negocio, cocina y w. c., y una amplia cancha cerrada de pelota con sus anexos. Los altos se componen de 4 cómodas habitaciones bien orientadas, con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea. La construcción es en cal, solidísima, como corresponde al objeto de la finca. Se reúnen en ella los elementos de más seguro resultado para un negocio en aquel punto. Estúdiese como colocación segura de fondos á buen interés. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. e7

*LINDA CASA AL NORTE.—BE*zuti 70, entre Aranguren y Larrea. Con cédulas nacionales. ... Base, $ 9.000; hipoteca $ 3.800 en cédulas ... que se deducirá del precio ... Ad corpus.
EL DOMINGO 14 de Enero, á las ... —Corvera y Peralta Martínez. e7

CASITA BARATA—HUMAHUACA ...

TERRENOS

JUDICIAL. EN MORON. Terrenos bien situados. Fracciones para quintas y para especular dividiéndolas en lotes. Por orden del señor juez, doctor Dermidio A. Lascano. Secretaría de Langenheim. Testamentaría de don Augusto La Roche.
EL MARTES 9 de Enero, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 318 y 320.
LOTE 1—Terreno, 43m80 al N., calle García Yatay y Rama. Linda al O. con Baayá al E. con Piñero y al S. con Martínez. 1874 m|c. Base, $ 666.67 m|n.
LOTE 2—Terreno esquina, calle Rama al E. y calle García al S. Iguales medidas que el anterior. Base, $ 666.67.
LOTE 3—Terreno esquina, 51m60 al O., calle Las Heras y 51 metros al N., calle Alvear. Base, $ 733.33.
LOTE 4—Terreno esquina, 86 metros al Sur, calle Moreno por 43 metros al O., calle Itapirú. 3.698 m|c. Base, $ 500.
LOTE 5—Terreno 27 metros al O., calle Itapirú por 43 metros de fondo. Linda al N. con J. Albauro; al S. la sucesión La Roché y al E., Chirulio y Pallani. Base, $ 166.67.
LOTE 6—Terreno 20 metros al N., calle Rivadavia entre Las Heras y Sin Nombre por 61. Linda al O., Blanquero y al E., sucesión La Roche. Base, $ 466.67.
LOTE 7—Terreno esquina, 20 metros al E., calle Ituzaingó por 43. Linda al N. con Carnier, al O. sucesión La Roche y al S., calle General Brown. Base, $ 400.
LOTE 8.—Terreno esquina, 18 metros al O., calle Itapirú por 43 metros al S., calle Brown. Base, $ 400. Las escrituras se otorgarán por el escribano señor Manuel S. Villegas. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. d20

*EN SAAVEDRA. LA MAS NO*table manzana central. A 3 cuadras al E. de la Estación Saavedra, en el punto más importante y poblado. Frentes al camino, á las Lomas de San Isidro y á las calles Manzanares, Washington y Jaramillo. Venta en 13 lotes generalmente con frente á dos calles, lo que les da mérito extraordinario. Sin base.
EL DOMINGO 7 de Enero á las 4 1|2 p. m. La manzana tiene la forma de un trapecio, por lo que una esquina da frente á 3 calles. Las superficies varían entre 201 y 478 varas cuadradas. Para casas ó quintas, no puede ofrecerse nada más lindo, tiene ventajas de situación que harán valer siempre á lo que se construya. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. d31

NAZCA Y SAN FERNANDO LA fracción más bien situada, en Flores. 10 lotes incluso la esquina, de 300, 400, 500 hasta 830 varas cuadradas, que darán ocasión para adquirir lo que se desee con destino á la casa ó quinta que se proyecte. Están sobre ambas calles, á 4 cuadras de la avenida Rivadavia con su doble vía de tranvías eléctricos y preciosas alamedas, á 50 varas del tranvía eléctrico de Nazca y San Eduardo, con otra vía proyectada en su frente y en el punto límite de la población compacta y de las quintas más lindas. Sin base. Al contado, resueltos á vender por lo que dén, sin pretensión alguna.
EL DOMINGO 14 de Enero á las 5 p. m., sobre el terreno. Las medidas lineales de los terrenos son de 11 y 12 varas de frente, por 26 á 70 varas de fondo. No hay nada mejor, ni nada que pueda llenar más completamente un propósito. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320. Corvera y Peralta Martínez.

SERRANO Y GUAYANAS MUY linda esquina, con edificio moderno. A 1 cuadra del boulevard Córdoba y de los tranvías eléctricos de ida y vuelta al centro y con afirmado pago y vereda de piedra en Serrano. Liquidación en condiciones excepcionales de bajo precio. Base, 5.500 $. Ad corpus.
EL DOMINGO 14 de Enero á las 4 p. m. Tiene 13 varas por 20. Dos negocios en Serrano 1295 y Guayanas 800, y entrada independiente de familia por esta misma calle No. 796. Hay dos amplias habitaciones, con patio, pieza de servicio, cocina y w. c. y pozo semisurgente, con bomba. Está hecha con buenos materiales, cielo rasos de yeso, pisos de pino de tea, etc. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320. Corvera y Peralta Martínez. e6

TERRENOS BIEN SITUADOS. En barrio de extraordinario movimiento. A 1 cuadra del Parque de los Patricios. Rodeados de tranvías eléctricos que comunican el barrio con todos los rumbos del municipio. Tres lotes de medidas especiales. Calle Rondeau entre Rioja y Dean Funes. Venta sin base. Al mayor postor.
EL DOMINGO 14 de Enero á las 3 p. m. Tiene cada lote varas 11.64 de frente por 66-41|2 de fondo. Dan frente al Norte, á espaldas de la avenida Caseros y de la Plaza de los Antiguos Corrales y están en una manzana muy subdividida y edificada. Para casas de renta son incomparables, lo mismo que para un establecimiento de importancia. Título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320. Corvera y Peralta Martínez. e6

CAMPOS

Entre Colonias

EN LA PROVINCIA DE SANTA FE
Á 3 AÑOS DE PLAZO

10,400 hectáreas, á 15 leguas de la capital de la provincia, en el departamento Garay. A 6 leguas al E. de la Estación Videla, del F. C. provincial y en poco tiempo más, á 2 leguas de las nuevas estaciones del F. C. de Santa Fe á San Cristóbal, cuya construcción se activa para inaugurarlo en este año.

Venta en 3 lotes de 3100 hectáreas unos y de 4200 hectáreas otro, que respectivamente constituirán negocios sobresalientes.

La estancia "Las Cañas", 6200 hectáreas en 2 lotes, tiene alambrados exteriores, división en 2 potreros, casas de estancia, corrales y galpones. Su tierra, con capa vegetal de 80 centímetros, aguas de 3 á 10 metros de profundidad, ricos y abundantes pastos, que constituyen prados naturales insuperables, está considerado como el mejor campo de ganadería de la zona. Aptos también para agricultura. Tienen bosques no explotados, de maderas cuyo comercio significará una riqueza. El campo limítrofe, entre éste y la colonia Helvecia, lindando con sus chacras, tiene iguales condiciones de suelo y es, como el otro, tan superior para ganadería como para agricultura. Su situación, al lado de la colonia Helvecia, lo pone en condiciones de servir de ensanche á ésta, cuyas concesiones, todas en mano de agricultores, tienen hoy los más altos precios y son requeridas sin conseguirse. El puerto á la mano, los fletes económicos para el transporte por agua, ofrecen también ventajas apreciables... Estos campos se compran en condiciones de precio y forma de pago que los ponen al alcance de cualquiera.

Se venderán con base de $ 13 la hectárea, íntegramente á plazos: $ 3 por hectárea, á pagar el 1° de Enero de 1907; $ 5 por hectárea el 1° de Enero de 1908 y $ 5 el 1° de Enero de 1909; con interés de 6 % anual. El desembolso al contado será el excedente de la base.

Visítense, yendo por Santa Fe ó por la Estación Videla. Hay fáciles medios. En el Hotel de Helvecia darán informes. Pídanse planos.

El remate se efectuará el Viernes 26 de Enero á las 3, en nuestra casa, San Martín 318 y 320.

Corvera & Peralta Martínez.

LOS CAMPOS DE SANTA FE 10.400 hectáreas, en 3 lotes, con opción á largos plazos, 15 leguas al N. de la capital. En el departamento Garay, lindando con la antigua colonia Helvecia, á seis leguas al E. de la estación Videla (ferrocarril provincial) y á dos leguas igual rumbo del ferrocarril en construcción de Santa Fe á San Cristóbal, con empalme en San Justo, y con dos estaciones, una frente al campo en el kilómetro 84 que se llamará "Naré" ó "La Aurelia", y otra frente á la colonia "Carasta" que se llamará "Carastacito", en los campos de la sucesión de Iriondo. Este ferrocarril funcionará el corriente año. Campos reputados como los mejores y los más altos de la zona; especiales para cría é invernada, poblados con haciendas desde hace muchos años, con pastos tiernos que constituyen praderas superiores á los alfalfares, con aguadas del arroyo Saladillo Dulce, y, en el suelo, á distancias de 3 á 10 metros, y con bosques de abrigo para los ganados. Parte de estos campos son igualmente aptos para agricultura y variadas sementeras, lo que se comprueba por pequeñas chacras existentes y los resultados que se obtienen en Helvecia. ...

LA VENTA de "ANGUIL-ANGUIL"

DETALLES QUE INTERESAN

LAS 25.000 hectáreas que constituyen los campos conocidos por Anguil Anguil, están ubicadas en el centro de la sección 2da. de la Pampa, á 4 leguas al NE. de la capital de la Pampa y de la estación General Lagos, á 2 leguas al Norte de la estación Anguil-Anguil (antes El Tanque) y á ... al NO. del pueblo y estación General Uriburu, todas del ferrocarril del Oeste.

Se hallan, además, sobre la provincia de Buenos Aires, encima de los partidos de Guaminí y Trenque Lauquen, siendo sus tierras del mismo tipo, si no mejores, que las de los partidos indicados.

Resulta de estos detalles, que los campos de "Anguil-Anguil", siendo como son, excepcionales para agricultura y alfalfares, están colocados en condiciones superiores sobre todos los campos de la Pampa por el solo hecho de tener á la mano tres estaciones principales de la línea del ferrocarril Oeste y encontrarse en el mismo centro de una zona ya conocida de todos, como de las más ricas en la que casi no quedan campos que no estén bajo agricultura, lo que de suyo dá la medida exacta de la calidad de las tierras de esa región.

No entraremos á analizar ni repetir, á cómo se venden los campos de Guaminí y Trenque Lauquen, que, como hemos dicho, no son superiores en calidad á los que ofrecemos.

Son estos, detalles conocidos por todos los que siguen los negocios en campos.

Nos limitamos á decir que vendemos con base definitiva de $ 25 *por hectárea: cuarta parte al contado, cuarta parte á un año, cuarta parte á dos años y cuarta parte á tres años con 7 o|o de interés anual.* Siendo la división de las 25.000 *hectáreas*, en lotes de *cuartos y medias leguas*, todos podrán comprar. Con el solo esfuerzo de abonar $ 3.500 al contado, se podrá comprar un cuarto de legua de condiciones insuperables, en la seguridad de que el resto del precio lo pagará el mismo campo con sus productos.

El remate se efectuará en nuestra casa, San Martín 318 y 320. El JUEVES 25 de Enero, á las 4 de la tarde. Pedir un plano en nuestra casa y visitar los campos, será siempre útil. Lo aconsejamos con todo empeño. Hágase la visita yendo por General Lagos.

Corvera & Peralta Martínez.

LOS GRANDES REMATES. A 3 años de plazo. Los afamados campos de Anguil-Anguil, en la sección II de la Pampa, 25.000 hectáreas en lotes de cuartos y medias leguas. A largos plazos. Venta inicial del año, que representará para los compradores una oportunidad excepcional, por la significación de las tierras que se ofrecen, capaces para toda producción, y al propio tiempo por las facilidades de trasporte de sus productos, dada su ubicación sobre ferrocarriles. Son los lotes 23 y 24 de la fracción A y mitad Norte del lote 4 de la fracción D. A una legua al N. del pueblo y colonia que los señores Eduardo y Alberto Castex, tienen resuelto formar en los lotes 7 y parte del 8 de la fracción D, con la estación Anguil-Anguil (actual Tanque) del F. C. O., á 3 leguas al S. E. de los campos en venta. Están también á 4 leguas al N. O. de la estación Uriburu y á 4 al N. E. de General Lagos del mismo F. C. Oeste y á 10 horas del puerto comercial de Bahía Blanca. Venta con base de $ 25 por hectárea. Cuarta parte al contado y el saldo por partes iguales á uno, dos y tres años de plazo con 6 o|o de interés anual.
El JUEVES 25 de Enero, á las 4 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Son campos ligeramente ondulados, especiales para agricultura, con tierra vegetal cuya capa varía entre 80 centímetros y 2 metros en toda la extensión y con aguas buenas á profundidades de 4 á 8 metros, lo que permitirá alfalfar gran extensión de campo. En algunos jagüeles de la parte más alta, el agua se halla á 11 1|2 y 12 1|2 metros; en los bajos, se tiene agua á 1 1|2 metros. Todo el perímetro del campo está alambrado con 7 hilos de alambre galvanizado, postes cortos reforzados á distancias de 10 á 15 metros y varillas de hierro. El lote 24 y el 4, están divididos por alambrados de igual clase, en fracciones de una legua. La venta comprende 6 lotes de media legua cada uno y 22 lotes de cuarto de legua, fracciones que han sido ya medidas y amojonadas por el agrimensor señor Emilio Cadet, cuyos informes han servido de base á lo que decimos. Se dará opción de una á varias fracciones ó á todo el campo. Título perfecto. Escrituras por la oficina del Sr. Eusebio E. Jiménez, las que se otorgarán del 15 al 20 de Marzo ó inmediatamente al de éstas. Informes y planos en nuestra casa, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. d27

CHACRAS EN URIBELARREA. Tierras ricas y feraces, en el deslinde de los partidos de Cañuelas y Lobos. A 20 cuadras al Oeste de la estación y pueblo Uribelarrea, 302 hectáreas, 73 áreas, 10 centiáreas, en 8 lotes de 40 á 138 hectáreas cada uno. Campo conocido por de Casal, con cercos exteriores. Base, 100 $ la hectárea, para vender sin restricciones, con opción.
EL VIERNES 12 de Enero á las 4 p. m. en nuestra casa San Martín 318 y 320. Linderos: al N. O., Arístides Menard, T. y G. Maore, al N. E. Bernardo Tallero; al S. O. Antonio Maraial, al S. E. Pedro Rivas, B. Gazcola, P. G. de Barbosa, P. Casal y B. Tallero. Lo cruza en el ángulo E. de O. á E. la vía del F. C. S., separando de la totalidad, un solo lote de 46 hectáreas. Está actualmente ocupado, sin contrato, por haciendas á pastoreo; los cercos exteriores son medianeros y los interiores propios. Puede visitarse en el día con toda comodidad y sabiendo, de antemano, que es tierra superior para todos los destinos. Se entregarán mensuradas, título perfecto. Informes, San Martín 318 y 320. Corvera y Peralta Martínez. d30

ESTANCIA EN ENTRE RIOS. "La Nueva Fortuna", departamento La Paz, distrito Banderas. A 8 leguas al E. del pueblo de La Paz y sobre el ferrocarril de Federación á La Paz. Campo parejo, de ricos pastos naturales, reputados entre los mejores de la zona. Dividido en 4 potreros con buenos cercos, casa de estancia, etc. Base $ 18 la hectárea.
EL VIERNES 19 de Enero, á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Linderos: al SO. Cajas Hoz; al S. y SE. Domingo Meutasti y Arroyo Pajas Blancas, por medio, el mismo Meutasti; al NO. sucesión La Palma y al NE. Manuel García. El edificio, de material tiene un salón, comedor, 4 habitaciones. Tiene también aljibe, cocina, horno, w. c., galpón y cochera con altillo. Los alambrados son de 5 y 6 hilos. Hay dos chacras, 5 tajamares y canales, etc. Título perfecto. Informes y planos, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. e5

*EN LA PLATA ENTRE LA CIU*dad y el río Santiago. Sobre el puerto, á 12 cuadras al E., del Gran Dock, inmediato al canal del Este, en el que está resuelto establecer el Apostadero Naval, inmediato también al frigorífico y al saladero de Berisso. 30 hectáreas, 57 áreas, 97 centiáreas de excelente tierra para todas las aplicaciones en establecimientos industriales y aún para especular sobre valores, pues, dada su ubicación y la magnitud de las obras que la rodean está llamado el sitio y la tierra que ofrecemos á tener un máximo de desenvolvimiento y de valor. Base $ 8,000, resueltos á la liquidación.
EL MARTES 16 de Enero, á las 3 p. m. en nuestra casa, 318 San Martín 320. En el plano de La Plata figura á nombre de Ascensio Lopez Osornio. Linda al N. O., con la testamentaría de J. A. Lopez Osornio: al N. E. con Don Casto Vidal; al S. O., con la Territorial de La Plata y al S. E. con los herederos de T. Lopez Osornio. La tierra está allí muy subdividida y la adquisición de un área semejante será siempre un negocio provechoso. Visítese, en la La Plata facilitará la inspección Don Eusebio Albrino á quien pueden dirigirse allí, calle 7 esquina 47. Títulos perfectos. Informes, San Martín 318 y 320.—Corvera y Peralta Martínez. e5

EN SALTA, ESTANCIA "EL Palmarcito", 13.848 hectáreas al Sud del río Bermejo, depart. Rivadavia. A 2 leguas y media al SE. del pueblo Rivadavia. Campo con abundantes pastos de engorde, con bosques de quebracho colorado y diversas maderas de construcción y con aguadas excelentes del río y del suelo mismo á profundidades de 2 1|2 á 6 metros. Sin base. Tercera parte al contado y el resto á 6 y 12 meses con 6 % de interés anual.
EL LUNES 15 de Enero á las 4, en nuestra casa, San Martín 318 y 320. Este campo comprende los lotes conocidos por San Ramón, Santa Rosa, Carreta Quebrada y San José. ...

EN LA PAMPA, 3,750 HECTA...

Juan L. Colombo y Cía.

LO MAS IMPORTANTE DE LA Estación General Mitre. 276 grandes lotes; á 200 metros de la Avenida General Mitre y de la Estación del Tranvía Eléctrico, con frente á la Avenida General Belgrano, con frente á los establecimientos de los señores Nocetti, Botaro y otros: los mejores y los más altos estando en su contorno todo edificado. Base pesos 2 por mes cada lote, pagadero en 60 mensualidades.
El DOMINGO 7 de Enero á las 3 p. m. Remataremos por cuenta y orden del Banco Popular Italiano, estos importantes lotes de terreno, saldo del remate anterior. Pidan planos é informes y boletos para el Tranvía Eléctrico gratis, en nuestro escritorio, General Mitre 88|90, Unión Telefónica 193 (Barracas). e3

EN LANUS VILLA GENERAL Paz. 276 lotes de 400 á 800 varas cuadradas. Lo más alto y lo mejor ubicado de esa localidad, á un paso de los talleres del Ferrocarril del Sur, rodeados de todas las comodidades que se requieren para que viva cómodamente, el obrero, dando dichos terrenos frente á la calle de la estación. Lanús es hoy el paraje más apto para los empleados y obreros, pues hoy se hallan radicados entre Villa General Paz, Villa Obrera y los Talleres, más de 10.000 obreros, lo que viene á demostrar el gran impulso que están tomando esos barrios. Base $ 2 por mes cada lote, pagadero en 60 mensualidades.
El DOMINGO 14 de Enero, á las 3. Remataremos por cuenta y orden de su dueño, y sobre los mismos terrenos estos 276 lotes. Orden terminante de vender, pasando la base ¡ojo pichincheros! Por planos y boletos para el tren gratis que saldrá de Constitución á las 2 p. m. y de Barracas al Norte á las 3.5, á nuestro escritorio, General Mitre 88|90. Unión Telefónica 193 (Barracas).

LO MEJOR DE BANFIELD. Parte de la antigua quinta de Patiño. 70 grandes lotes de terreno, con frente á las calles Alsina, Vieytes, Sánchez y otras, calle por medio con la quinta de la Magnolia, hoy todo edificado, á 50 varas del adoquinado y á 4 cuadras de la estación y 1 cuadra de los grandes Talleres del Ferrocarril del Sur. Creemos que no existe nada mejor, ni más importante. Base $ 1 la vara cuadrada, á plazo.
El DOMINGO 14 de Enero á las 4. Remataremos por cuenta y orden del señor Patiño, por división de condominio, esta preciosa área de tierra, por lo tanto no tenemos más que recomendar este negocio. Pidan planos ó informes en nuestro escritorio, mitre 88|90. Unión Telefónica 193, Barracas. Nota: En todas estas ventas exigiremos el 10 o|o de seña, á más del 2 o|o de comisión. e8

D. del Valle

SIN BASE, EN BELGRANO. EN 12 mensualidades sin interés, 10 lotes de tierra, chicos y grandes á 2 cuadras de la estación Nuñez del F. C. C. A. Sobre las calles Apipé Guardia 11 de Setiembre y 3 de Febrero. Un edificio de caballeriza en 16 pesebres, dos habitaciones, cochera, depósito de forrajes, pozo de bomba, etc., con un terreno de 17v08 por 34.02 formando esquina á 11 de Setiembre y Apipé. Un gran galpón de fierro con un terreno de 19,02 por 34.92 varas sobre 11 de Setiembre. Sin base mitad al contado y mitad á 6 meses sin interés. Por liquidación forzosa de un crédito hipotecario.
EL DOMINGO 14 de Enero de 1906, á las 4.30 p. m. en los mismos terrenos, procederé á su venta. Escrituras matrices gratis por el escribano Sr. Lisandro Billinghurst. Seña 8 o|o. Comisión 2 o|o Datos y planos Rivadavia 829. d20

JUDICIAL—POR ORDEN DEL Síndico liquidador Dn. Adolfo C. Elías. Las existencias correspondientes á la quiebra de José Tagliaintela. Paraná 250.
EL MIERCOLES 10 de Enero de 1906, á la 1 p. m. Todo comprador entregará el 15 o|o de seña y el 10 o|o de comisión. Datos, Rivadavia 329. e3

Mariano Arau

1900 HECTAREAS DE CAMPO en la provincia de San Luis, partido de Chosmes, denominado El Pencalito, entre las estaciones Pescador y Balde, del ferrocarril Gran Oeste Argentino, á 8 cuadras de la primera y á 2 de la última; todo alambrado, dividido en 5 potreros y 2 poblaciones. A 3 leguas de la ciudad de San Luis. Campo excepcional para pastoreo. Contiene numerosos montes de algarrobo, pozo de balde, lo que demuestra la poca profundidad á que se encuentra el agua, (tiene una represa cuyo valor fueron de $ 3.500 cada una. Linderos: Carlos Daract y señores Cantisani y hermanos (antes Justo Daract), Angel Molinero (antes Laureano García), H. Paladín (antes Antonio Lucero y Camino Nacional de la ciudad de San Luis á la de Mendoza (antes señores Videla). El remate tendrá lugar
EL LUNES 15 de Enero de 1906, á las 3 de la tarde, en mi casa de remates, calle Perú 175. Buenos Aires. Base, $ 10 la hectárea. Por más datos y carteles, con plano, á Perú 175, Buenos Aires.—M. Arau. e5

E. J. Langdon

HOY

*EN FLORES — TERRENO ES*quina, calle DESEADO y FRAY CAYETANO, (Villa Sauce ó Santa Rita). A pocas cuadras al Noroeste de la plaza de Flores, estación del F. C. O. y de los tranvías eléctricos. Terrenos altos. Base $ 1 m|n. vara cuadrada.
EL DOMINGO 7 de Enero á las 4 de la tarde, venderé en remate la expresada fracción de terreno, compuesta de 17 metros de frente á Deseado y N.O., por 34 metros de fondo y frente á Fray Cayetano y S. O. El comprador entregará en el acto del remate el 8 o|o en seña y el 2 o|o de comisión. e4

*EN FLORES—TERRENO, BOU*levard Sud-América entre San Julián y San Matías (próximo al anterior). Base $ 1.50 m|n. la vara cuadrada.
EL DOMINGO 7 de Enero á las 4.30 p. m., venderé en remate la expresada fracción de terreno compuesta de 34 mets. 64 cent. de frente al S.O. por 30 metros 321 milímetros de fondo más ó menos. El comprador entregará en el acto del remate el 8 o|o en seña y el 2 o|o de comisión. e4

*EN FLORES — TERRENO, CA*lle SAN JULIAN entre Sud-América y Fray Cayetano (próximo á los anteriores). Base pesos 1.50 m|n. vara cuadrada.
EL DOMINGO 7 de Enero á las 5 p. m., venderé en remate la expresada fracción de terreno compuesta de 10 metros 40 cent. de frente al S.E. por 58 metros de fondo. El comprador entregará en el acto del remate el 8 o|o en seña y el 2 o|o de comisión. e4

*EN FLORES—A PLAZOS. CA*lle CARACAS entre Camarones y San Blas (próximo á los anteriores). Base $ 1 m|n. vara cuadrada. Forma de pago: 60 o|o al contado y 50 o|o á 6 meses con interés de 6 o|o anual.
EL DOMINGO 7 de Enero á las 5.30 p. m., venderé en remate la expresada fracción de terreno compuesta de 10 varas de frente al N.E. por 62 varas de fondo. El comprador entregará en el acto del remate el 8 o|o en seña y el 2 o|o de comisión. Más datos á mi escritorio, Florida 183.

*EN FLORES. EN 60 MENSUA*lidades (Villa Santa Rita). 2 lotes, calle CONDARCO entre Monte Dinero y Monte Egmond, compuestos cada uno de 10 varas de frente al NE. por 72 varas 04 centivaras de fondo, ó sean 720 varas 40 centivaras. Base $ 1.50 m|n. la vara cuadrada. En 60 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 7 de Enero á las 6 p. m., venderé en remate las expresadas fracciones de terreno, una con opción á la otra, en las condiciones arriba indicadas. Todo comprador entregará en el acto del remate 4 mensualidades en seña, y el 2 o|o de comisión debiendo entregar 4 mensualidades más al recibir el título provisorio y el resto de las mensualidades se pagará del 1 al 5 de cada mes, en la Sucursal Constitución del Banco Británico de la América del Sud, hasta su cancelación después de lo cual se entregará el título definitivo. Más datos, Florida 183. U. T. 2314, (Avenida). e6

*EN FLORES. EN 60 MENSUA*lidades (Villa Santa Rita). Terreno esquina calle Monte Dinero y Terrada, compuesto de 12 varas 7 centivaras de frente al N. O., por 40 varas de fondo y frente al S. O. ó sean 482 varas 80 centivaras cuadradas. Base $ 1.50 m|n. vara cuadrada. En 60 mensualidades sin interés.
EL DOMINGO 7 de Enero á las 6 p. m. venderé en remate la expresada fracción de terreno en las mismas condiciones que la anterior. El comprador entregará en el acto del remate 4 mensualidades en seña y el 2 o|o de comisión. Más datos, Florida 183. e6

Alfredo Piazza

CANTINA-BAR. UNA DE LAS más lujosa instaladas, del señor Molina, calle Rivadavia 1675.
EL DOMINGO 7 de Enero, á la 1 p. m. por orden de su dueño, remataré todas las existencias de este negocio, como detalle en vinos embotellados, reserva, Barsac, Jerez, Marsala, Barbera, etc. ...

ESPLENDIDAS INSTALACIO...

Mackinlay y Cía.

F. P. Bollini y Cía.

SEMANALES —LOS LUNES caballos, carruajes, guarniciones y aves. Los martes y sábados, plantas; los jueves, muebles varios, á las 2 p. m. Bolívar 160. perm.

*BRASIL ENTRE RIOJA Y CA*tidad. Judicial. Un espléndido lote al lado de la propiedad que lleva el núm. 3057. Dimensiones aparentes para edificar una casa de renta. Mide 8.60 mts de frente por 50.08 mts de fondo ó sea una superficie total de 430.43 mts cds. Base, $ 2.600.58.
EL DOMINGO 4 de Febrero, á las 4 p. m. sobre el mismo terreno procederemos á su venta por orden del señor juez doctor don Miguel Romero (secretario Aguirre) y por cuenta de la testamentaría de don José Luis D'Almeida. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Datos, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. d31

*CONSTITUCION 3048 ESQUI*na Oruro. Judicial. Espacioso terreno de forma pentagonal con edificio. Mide 12.00 mts de frente á la primera por 12.48 mts á la segunda, 48.80 mts fondo en el costado E., 53.97 en el lado O. y 19.01 mts ó sea una superficie de 1.020.12 mts cds, con 2 piezas de material, pisos de pino, cocina, pozo y w. c. Base, pesos 7.622.93.
EL DOMINGO 4 de Febrero, á las 4 1|2 p. m., sobre la misma propiedad la remataremos por orden del señor juez doctor don Miguel Romero (secretario Aguirre) y por cuenta de la testamentaría de don José Luis D'Almeida. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Datos, Bolívar 160. —F. P. Bollini y Cía. d31

*EN BAHIA BLANCA. 2 FRAC*ciones de tierra de gran porvenir situadas entre Bahía Blanca y Puerto Militar y próximas al ferrocarril al Neuquen. La primera fracción ubicada en la chacra 184 se compone de una superficie de 30.011.16 mts. cds. y linda por el frente con la chacra 147, por el fondo don Juan Scobie, por el S. E. con Antonio Gorleri Wuille Billie y Bjock y por el N. O. con Lorini Hnos. La segunda fracción forma parte de la chacra 270 y se compone de una superficie de 23.658.77 mts. cds. lindando al S. O. Marcelina A. de Ropés, al N. E. don Eugenio Maffeis, al N. O. Baldomero Rodríguez Gack de Alvarez y al S. E. Francisco Arrevoire. Sin base.
EL MIERCOLES 17 de Enero, á las 3 p. m., en nuestra casa, Bolívar 160, las remataremos por cualquier precio, pues hay orden de liquidar. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.—F. P. Bollini y Cía. d31

EN DIAMANTE. 4 CHACRAS, espléndidamente situadas, una de ellas con frente al río Paraná, de la que se extrae actualmente la piedra para la construcción del puerto del Rosario y las otras tres linderas son especiales para el cultivo, por la calidad de sus tierras y su proximidad al puerto. Varían sus superficies desde 11 á 27 hectáreas y están determinadas en el plano de Diamante con los números 81 y 82. Por lo que dén, por división de condominio y sin base.
EL MIERCOLES 17 de Enero, á las 3 p. m., en nuestra casa, Bolívar 160 (Capital Federal) las remataremos. Desde ya pueden solicitar datos á nuestra casa. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. —F. P. Bollini y Cía. d31

LINDO TERRENITO. CALLE Araoz entre Castillo y Jufré, á dos cuadras de boulevar Rivera, con doble vía de tranvía eléctrico y una del boulevar Canning. Mide 8.60 metros de frente por 28.22 metros de fondo, ó sean 10 varas de frente por 32.59 varas de fondo. Base, $ 4.50 la vara cuadrada.
EL DOMINGO 14 de Enero, á las 5 p. m., sobre el mismo terreno, lo remataremos con orden terminante de liquidarlo. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Datos, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. d31

*BARRACAS AL SUD. 3 MAN*zanas en Villa Obrera próximas á la estación Lanús, rodeadas de edificación, paraje altísimo, con tranvía desde la estación hasta los mismos terrenos. Son las manzanas núms. 98, 78 y parte de la 47: la primera con una superficie de 9.151.50 mts cs; la segunda 12.205.71 mts. cs., y la parte N. E. de la última con 9.723.03 mts. Venta por separado en tres lotes, por lo que den, por liquidación social. Sin base.
EL VIERNES 12 de Enero á las 3 p. m. En nuestra casa, Bolívar 160. Pichincha para los especuladores, para ganar mucho dinero subdividiéndolos en lotes. Los compradores deberán aceptar los títulos como están y que se encuentran en nuestra casa á disposición de los interesados. Por más datos y planos á nuestra casa, Bolívar 160. Seña 8 %. Comisión 2 %. —F. P. Bollini y Cía. d31

*CONSTITUCION 3058. A ME*dia cuadra de Rioja, con tranvía, 2 del boulevar Chiclana y al lado de la esquina que venderemos el mismo día y hora. Mide 8.60 varas de frente por 53.97 metros de fondo en el costado Oeste y 58.97 en el del Este, ó sean 466.05 metros cuadrados con dos piezas, cocina, pozo, w. c., etc., calle adoquinada. Base, $ 3.182.61.
EL DOMINGO 4 de Febrero, á las 4 1|2 p. m., sobre la misma propiedad, la remataremos por orden del señor juez doctor don Miguel Romero (secretario Aguirre) y por cuenta de la testamentaría de don José Luis D'Almeida. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o.—F. P. Bollini y Cía. d31

PAJAROS IMPORTADOS POR el Sr. Adolfo Reicke, como ser: 150 canarios de las montañas de Harz, muy cantores; mirlos, ruiseñores del Japón é Italia y demás pájaros varios se rematarán.
EL MARTES 9 de Enero, á las 2 p. m., en nuestra casa Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. e5

*JUDICIAL PARA ESPECULA*dores ó para una gran fábrica. GAZCON 1221, á pocas cuadras de Rivera, calle adoquinada. Excepcionales dimensiones 70.07 metros de frente por 30.20 metros de fondo ó 68.27 metros en el contrafrente, ó sea una superficie total de 2.728.13 metros cuadrados, dimensiones, que ya no se encuentran en esos parajes. Su edificación consta de dos piezas interiores de material, cocina, pozo y w. c., pisos de pino, techos de hierro galvanizado, etc. Base, $ 15.002.
EL DOMINGO 4 de Febrero, á las 5 1|2 de la tarde, sobre el mismo, lo remataremos. Orden del señor juez doctor don Miguel Romero (secretario Aguirre)) y por cuenta de la testamentaría de don José Luis D'Almeida. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Datos, Bolívar 160.—F. P. Bollini y Cía. d31

Eduardo Canevaro

JUDICIAL. EL DOMINGO 7 DE Enero de 1906, á las 4 de la tarde, por orden de la comisión liquidadora de Julián Cuevas. Casa en Puán, edificada en un terreno de 50x50 formando esquina, todo cercado de pared de ladrillo, con un galpón de 20x6. Molino, etc., tasación 6.000 $. Base para la venta, $ 4.000. Comisión, 2 o|o. Al mismo tiempo una trilladora con su motor correspondiente. La venta se hará sobre la misma propiedad y la trilladora y motor en la estación de ferrocarril del Sur. Comisión, 10 o|o.
EL MIERCOLES 10, JUEVES 11 y VIERNES 12 de Enero de 1906, á las 12 y 30, en Coronel Dorrego, F. C. S., venderé las existencias de la casa de negocio denominada La Unión de la Pampa, que contiene un inmenso surtido de mercaderías de tienda, mercería, ropería, zapatería, talabartería, ferretería y almacén, por valor aproximado de cincuenta mil pesos. Llamo la atención de los comerciantes de los partidos limítrofes y cercanos á este pueblo. Comisión, 10 o|o. Más datos y detalles, Avenida de Mayo 776, 1er. piso. v12e

NOTABLE REMATE JUDICIAL. Liquidación Julián Cuevas. 2.500 hectáreas de riquísimo campo en lotes de 100 hectáreas con magníficas poblaciones de material, alambrados, jagüeles, corrales, galpones, aermotor, y depósito para 40.000 litros, etc., en fin, un establecimiento formado y pronto para entrar en plena explotación. Reúne todas las condiciones apetecibles para los que buscan renta, como los que desean un empleo productivo al capital ó buscar, á la vez el mayor porvenir. Se trata de un campo de tierra espléndida para agricultura como para ganadería, inmediato á ferrocarriles y puerto de embarque. Está ubicado en la sección III, letra C, fracción SE. del lote 22, á una legua al ... de la futura estación Nievas (ramal de Goyena á Guatrache) y dista de 3 á 4 leguas al NE. de la estación Bernasconi, ferrocarril NO. de Bahía Blanca. Esto en sí mismo constituye una recomendación. Tienen reputación, hecha los campos de Bernasconi. El campo es alto, plano, sin bosques, de pastos refinados, en fin, una legua sin desperdicio. Todo perfectamente alambrado, dividido en 4 potreros y 7 hilos galvanizados en su perímetro deslindante que es medianero. Se rematará en el local del bar del hotel de Londres, calle Chiclana 110, en Bahía Blanca.
EL SABADO 10 de Febrero, á las 4 p. m., por orden de la comisión liquidadora, nombrada para proceder á la venta de todos los bienes, muebles é inmuebles pertenecientes á don Julián Cuevas. Tasación, 60 $ hectárea. Base, 2|3 partes, 40 $ hectárea. Se dará opción de una chacra de 100 hectáreas ó varias ó el todo. El campo se entregará medido y amojonado. No reconoce contrato. Lo plantado que sea 100 hectáreas más ó menos va á favor del comprador. En los planos se ampliarán los detalles. Puede visitarse por la estación Bernasconi, preguntando por don Julián Cuevas, que es muy conocido. Los títulos son perfectos. Si resultase más de un comprador, las escrituras se extenderán por ante los escribanos Alfredo y Juan Carlos Ponce. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos y más referencias á Manuel Alvarez, Bahía Blanca, Julián Cuevas en Bernasconi, y á mi escritorio, Avenida de Mayo 776. v12e

Frers é Iturburu

INMEDIATO Á LOS GRANDES ...

Rufino de Elizalde

EN EL TIGRE, ... *LOTES* ...

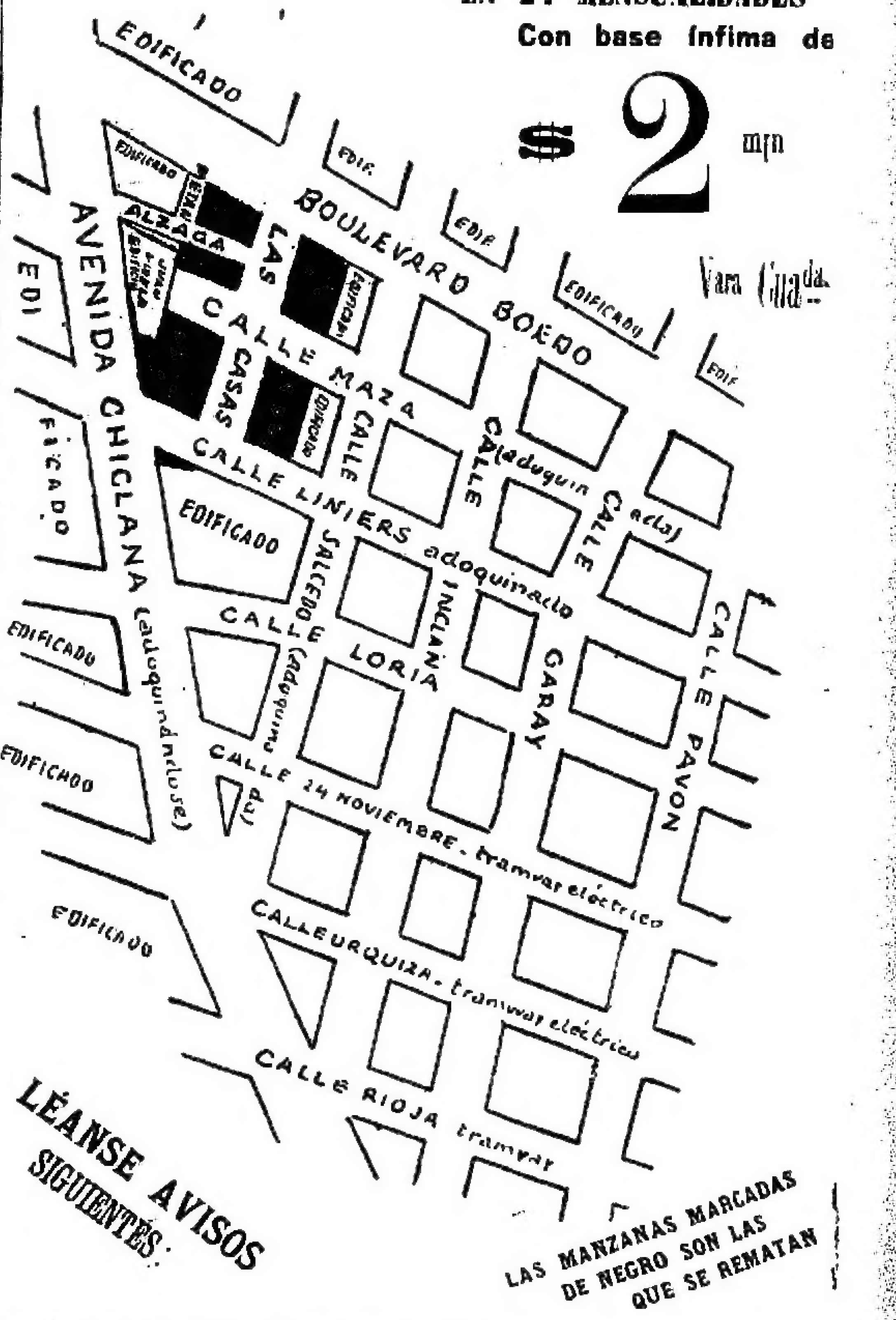
FÉLIX LORA y Cía.

Plano demostrativo de la soberbia ubicación de los
120 espléndidos lotes
Bulevares Chiclana, Boedo y calles Liniers, Salcedo, Maza
y otras

QUE REMATAREMOS
HOY

Domingo 7 de Enero á las 4 p. m.

EN 24 MENSUALIDADES
Con base ínfima de
$ 2 m|n
Vara Cuad^da.



*UN BARRIO DE PARABIE*nes. Con motivo de la venta de 120 soberbios lotes de terreno altísimo, los únicos sin vender y que impedían el desarrollo de un gran centro poblado, é interceptado hasta ahora por calles que acaban de ser recientemente abiertas por la Municipalidad y libradas al servicio público, ó sean los boulevares Boedo, Chiclana, y las calles Liniers, Maza, Salcedo y otras. Repetimos: un barrio de felicitaciones, por cuanto la venta se hará con base ínfima de 2 $ v. c. y á plazo de 24 meses, poniendo así la tierra al alcance de todos los bolsillos.
EL DOMINGO 7 de Enero (1906) á las 4 p. m. Sobre los mismos terrenos. Léase detalle siguiente: d22

*120 SOBERBIOS LOTES FREN*te á los boulevares Boedo, Chiclana y las calles Liniers, Maza, Salcedo y otras, en el centro de la populosa y progresista zona sud de esta ciudad, rodeados completamente de numerosos é importantes edificios, con adoquinado al frente y tranvías eléctricos á 2 cuadras; en una palabra, con todas las comodidades y elementos de los buenos barrios. Venta forzosa, por división de condominio. Base increíble, nunca ofrecida de sólo 2 $ v. c., es el colmo de la baratura. Pagadero en 24 mensualidades iguales sin interés, de las cuales se abonarán 2 en el acto del remate, 3 á los 15 días del remate en el acto de entregar á los compradores los títulos definitivos, siendo las escrituras matrices gratis por el escribano don Juan Miguel Gutiérrez y las 18 restantes del 1 al 8 de cada mes, 8 % de descuento sobre el total del importe á plazo que pague al contado. Título de primer orden y libre de todo gravamen. Escrituración y posesión inmediata, entregaremos los lotes amojonados en sus frentes y fondos con calles abiertas y con arreglo á las líneas municipales, según plano aprobado. El adoquinado nuevo que se está construyendo con frente á Chiclana será cargo de los compradores.
EL DOMINGO 7 de Enero (1906) á las 4 p. m. Sobre los mismos terrenos, bajo una gran carpa. Por planos y demás datos, San Martín 172, altos. d22

*2 $ V. C. EN 24 MESES—120 LO*tes, en la mejor y única ubicación central disponible en el barrio sud. Boulevares Boedo, Chiclana y calles Liniers, Maza, Salcedo y otras. Para convencerse de esta primicia (aguinaldo de año nuevo), pídanse planos á Félix Lora y Cía., San Martín 172. Visítense los terrenos y léanse avisos anteriores. d22

PROPIEDAD ESQUINA. 6.000 pesos. Oportunidad, buena esquina á las calles Liniers y Salcedo números 3390 y 3400, adoquinado, tranvía eléctrico á dos cuadras, barrio completamente poblado y de gran adelanto. Edificio de un gran salón para negocio, 3 piezas más á la calle y 3 interiores, cocina, w. c., buena construcción. Terreno de metros 14.34 de frente al NO. sobre Salcedo, 14.75 metros sobre Liniers, 13.35 metros al costado NE. y 17.86 metros al SE (aproximadamente 300 varas cuadradas). Venta ad-corpus. Puede dejarse 120 pesos mensuales.
EL DOMINGO 7 de Enero, á las 6 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. d31

BOVEDA EN LA RECOLETA— Base, 5000 pesos: á pocos metros de la entrada principal, frente á la plazoleta del monumento del doctor Valentín Alsina, haciendo cruz con el sepulcro de la familia Varela y de otras distinguidas familias, espléndidamente ubicada en un terreno formado por la sepultura primera del número 2 de la sección 13 y mide metros 1.30 de frente por metros 2.50 de largo y capacidad para 14 ataúdes entre chicos y grandes construcción moderna, con frente de mármol, altar, magnífica verja, etc., lleva el nombre de Moreno y Silva. Es de lo mejor como situación. Se entregará desocupada al adquiriente dentro de los 40 días de la escrituración. Al contado.
EL JUEVES 11 de Enero, á las 3 p. m., se rematará en nuestro salón de ventas, San Martín 172 altos. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. e4

12.000 $ m|n. VIAMONTE 369, propiedad de altos, centralísima entre 25 de Mayo y Reconquista, á 6 cuadras de la Plaza de Mayo, Bancos, Casa de Gobierno, Correo, Diques, etc., en el verdadero centro del movimiento comercial. Una verdadera joya. Edificio de 4 piezas altas y 4 bajas, zaguán, baños, cocina, w. c., obras de salubridad, etc. Terreno de varas 7.64x22.54, rodeado completamente de espléndidos edificios. Venta urgente, al contado.
EL JUEVES 11 de Enero, á las 4 p. m. en la misma propiedad. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Más datos, San Martín 172 altos.

JUDICIAL.—EN BARRACAS al Norte. 2 buenas casas ... calles LA MADRID 1843 y 1845, entre Herrera y ...

Mitad al contado y mitad á 1 año de plazo con garantía hipotecaria é interés del 8 o|o anual. Contiene un chalet de madera de Noruega y zinc, de desarme, sólido, elegante, durable, de 5 piezas, corredor interior y galería exterior y todas sus demás dependencias. Sin base, por lo que dén. Se entregará al comprador desocupado y deberá abonarse al contado en el acto de recibirse de él, dentro de los 20 días sucesivos al remate. Seña por el terreno 8 o|o y comisión 2 o|o y por el chalet 20 o|o y comisión 4 o|o.
EL DOMINGO 14 de Enero (1906), á las 5 p. m. Más datos, San Martín 172, altos. e7

*MERCERIA Y CASA DE MO*das. Todas las existencias é instalaciones de la conocida casa denominada "L'Avenir de la Mode", calle Artes 789, como ser, mostradores, armazones, vidrieras de mesa y de puerta, gran surtido de sombreros, flores, plumas, piezas de gasas, tules, cintas de seda, botones, hebillas, broches, adornos, galones, pasamanerías, etc., etc. Todo se rematará sin base por lo que den, por ausentarse su dueño.
EL MIERCOLES 10 de Enero, á las 12 1|2 p. m. Seña sin excepción, comisión 10 o|o á cargo del comprador y entrega en las 24 horas sucesivas al remate. e6

$ 3,50 V. C. BOYACA ENTRE Franklin y Páez. 2 hermosos lotes en uno de los mejores parajes de Flores, entre los boulevares Gaona, Bella Vista y Avellaneda, con tranvía eléctrico al frente en combinación para todo punto de la capital. Rodeados completamente de una nueva y compacta edificación, barrio alegre, pintoresco. Venta forzosa. Base, regalada.
EL DOMINGO 14 de Enero, á las 4 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos y datos, San Martín 172. e7

$ 6 V. C., TUCUMAN ENTRE Billinghurst y Sadi Carnot, hermoso terreno de 10 varas por 40.50, la cuadra del Boulevar Córdoba adoquinado y con varias líneas de tranvías eléctricos, para todas direcciones, barrio completamente moderno y á donde se edifica asombrosamente. Venta urgente, base bajísima.
EL DOMINGO 14 de Enero, á las 4 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos y datos, San Martín 172. e7

2,50 V. C., CALLE CHACARITA entre Guevara y Forest, 5 hermosos lotes, á la cuadra del boulevard Corrientes, á dos cuadras al Sud del boulevard Rivera, con tranvía eléctrico al frente y para toda dirección de la capital, rodeados de una nueva y creciente población, y lindando algunos lotes con la gran fábrica de los señores Lutz y Schulz; gran quemazón, venta decidida con la base mencionada.
EL DOMINGO 14 de Enero, á las 6 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Planos y datos, San Martín 172. e7

*3 BUENAS CASITAS, CON CE*dulas en los Nuevos Mataderos, calle Cañada de Gómez esquina Tandil, á 3 cuadras al Oeste de la entrada principal de los mataderos, á 2 del tranvía eléctrico y á una del boulevard Chiclana adoquinado y con luz eléctrica. Cada casa se compone de 3 espaciosas piezas, galerías, letrina, cerco de material con reja de fierro, etc. El terreno de la esquina mide vs. 12.01 por 29.04 y el de las dos casas contiguas vs. 10x29.04. Base, $ 2.800 la esquina y 2.000 cada una de las otras dos. Cada casa reconoce una hipoteca de 1,000 cédulas nacionales serie H, con la que podrá cargar el comprador á estilo de plaza. Renta, 30 $ mensuales cada una.
EL DOMINGO 14 de Enero, á las 5.30 p. m. Seña, 8 o|o. Comisión, 2 o|o. Otros datos, San Martín 172. e7

Guerrico y Williams

*5000 HECTAREAS EN EL CHU*but. La región buscada hoy por todos. Tierras excepcionales para ser explotadas por su ubicación su clima y con manantiales, está á ... leguas de la estancia Nueva Lubeck de Platt y ... Thom, á 8 de la colonia San Martín y sobre el camino á las colonias 16 de Octubre y Sarmiento. El límite Sur es el río Apelé y forma parte de la famosa pampa del Senguer, en la mitad Oeste del lote 21, fracción D, sección H II. La venta es sin base y á mejor postor, por tratarse de una división de condominio y tendrá lugar
EL VIERNES 26 de Enero á las 3 p. m. en nuestra casa, Bmé. Mitre 530, capital federal. Entregaremos 8 o|o á cuenta de precio y 2 o|o de nuestra comisión. Otros datos, á Guerrico y Williams. d31

DORMITORIO LUIS XV NO...